

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

———— COSTA DEL SOL ————

Floor plans Ref. 2711



VIVIENDA 14G

SUPERFICIES CONSTRUIDAS VIVIENDA

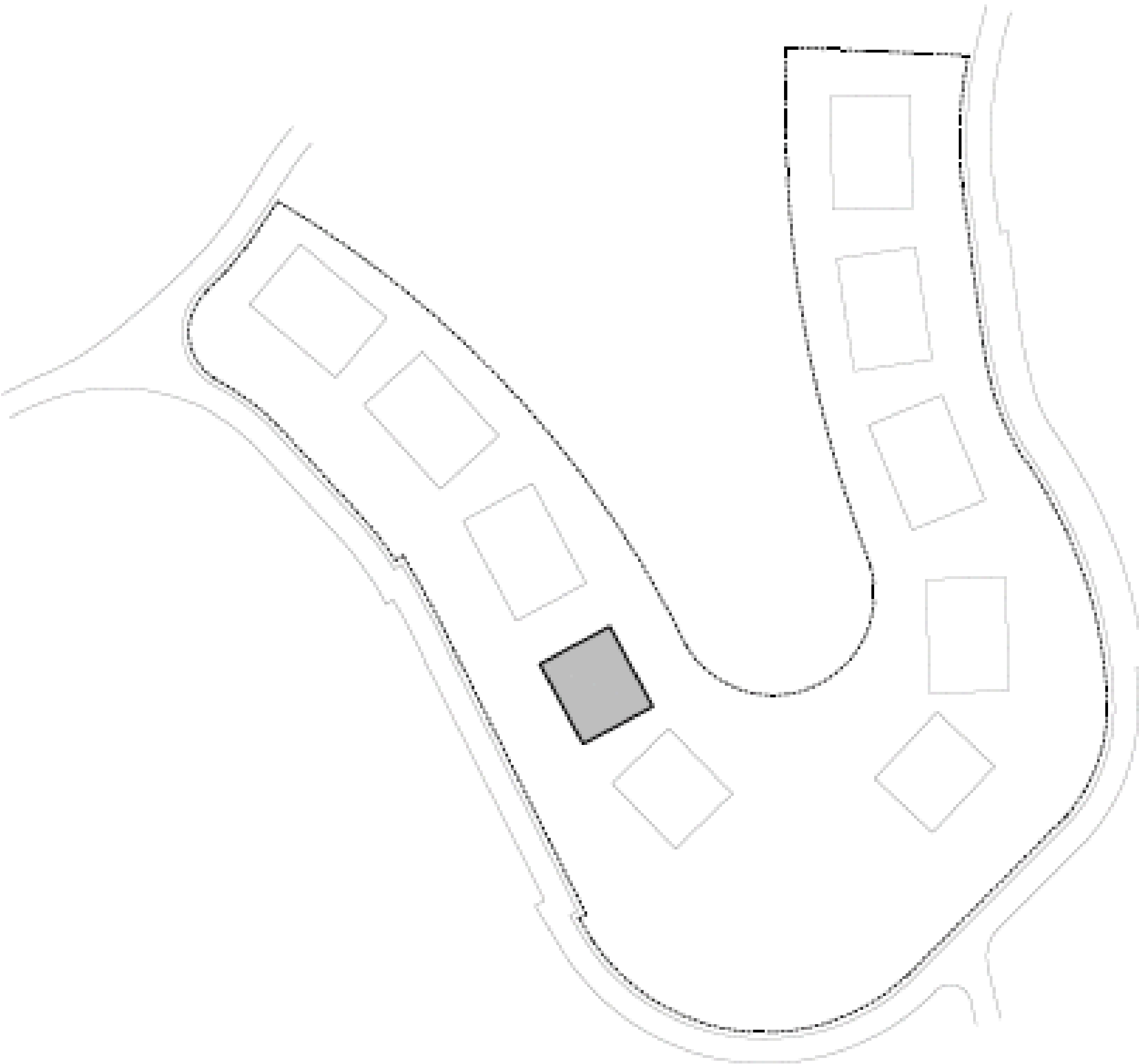
Sup. Vivienda	362,93 m ²
Sup. Vivienda + PPZC	519,01 m ²
Sup. Terraza	567,14 m ²

Sup. Trastero 21	21,86 m ²
Sup. Plaza de garaje 47	15,68 m ²
Sup. Plaza de garaje 48	17,20 m ²
Sup. Plaza de garaje 49	17,93 m ²
Sup. Plaza de garaje 50	19,98 m ²

SUPERFICIES VIVIENDA SEGÚN DECRETO 218/2005

Sup. Útil Vivienda*	327,20 m ²
Sup Construida Vivienda*	1.086,15 m ²

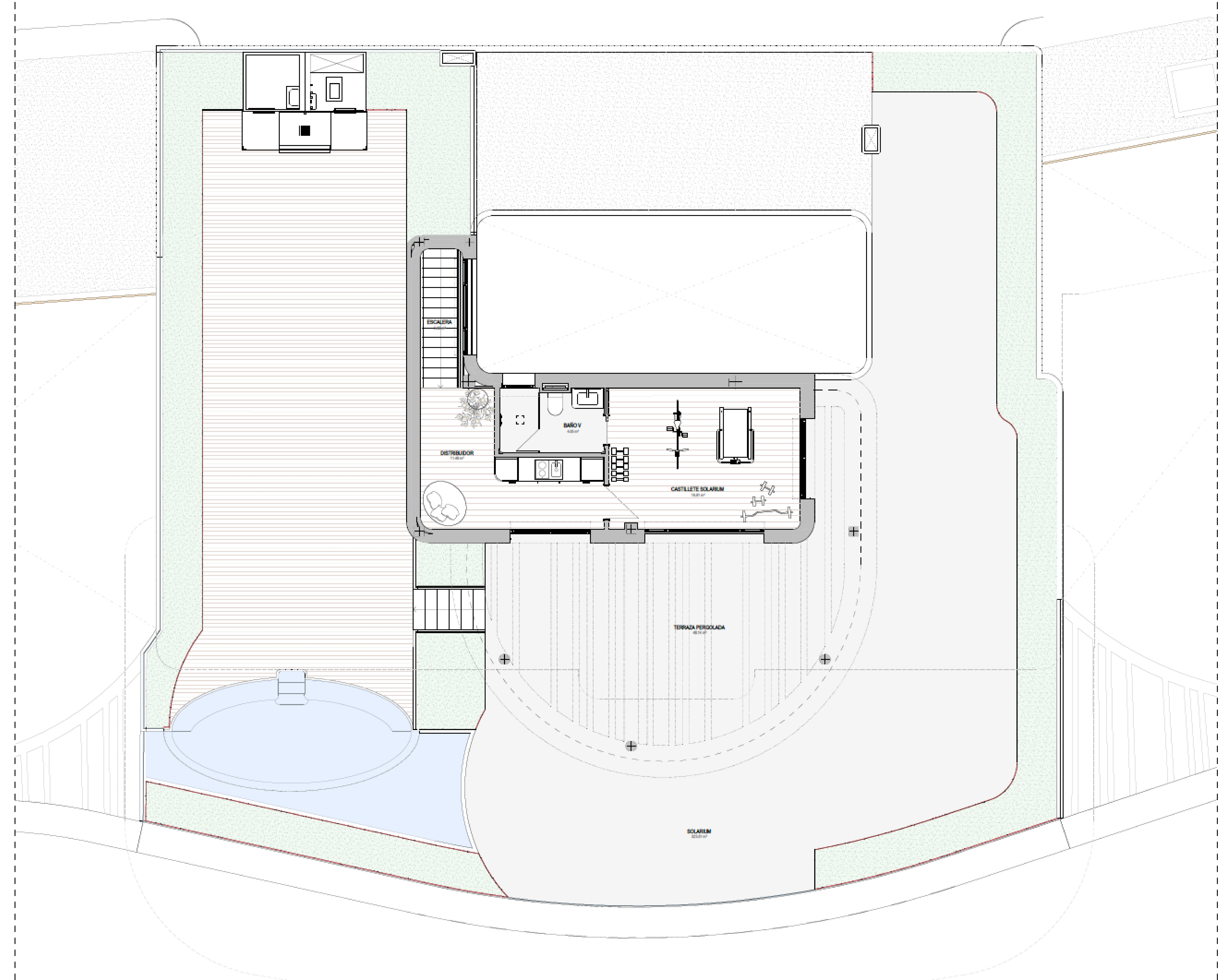
*calculo según Decreto 218/2005:
La superficie útil se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).
La superficie construida se define como la superficie construida interior, la de lasterrazas privativas y la parte proporcional de sus elementos comunes.



PORTAL 01					PORTAL 02				
BLOQUE		BLOQUE			BLOQUE		BLOQUE		
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10
13A	13B	13C	13D	4	14E	14F	14G	14H	
13A	13B	13C	13D	3	13E	13F	13G	13H	23A
12A	12B	12C	12D	2	12E	12F	12G	12H	23A
11A	11B	11C	11D	1					23A
				0					0

PROYECTO BÁSICO DE 48 VIVIENDAS PLURIFAMILIARES Y PISCINAS	
PLANO:	
VIVIENDA 14G // PLANTA SEGUNDA	
TEGODO CABRILLA ARQUITECTOS	ESCALA: 1 : 50 FECHA: Enero 2025

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Anteproyecto del Edificio y, por tanto, se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándolo en todo caso al Proyecto de Ejecución. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina) son meramente ilustrativos. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnicas y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.



VIVIENDA 14G

SUPERFICIES CONSTRUIDAS VIVIENDA

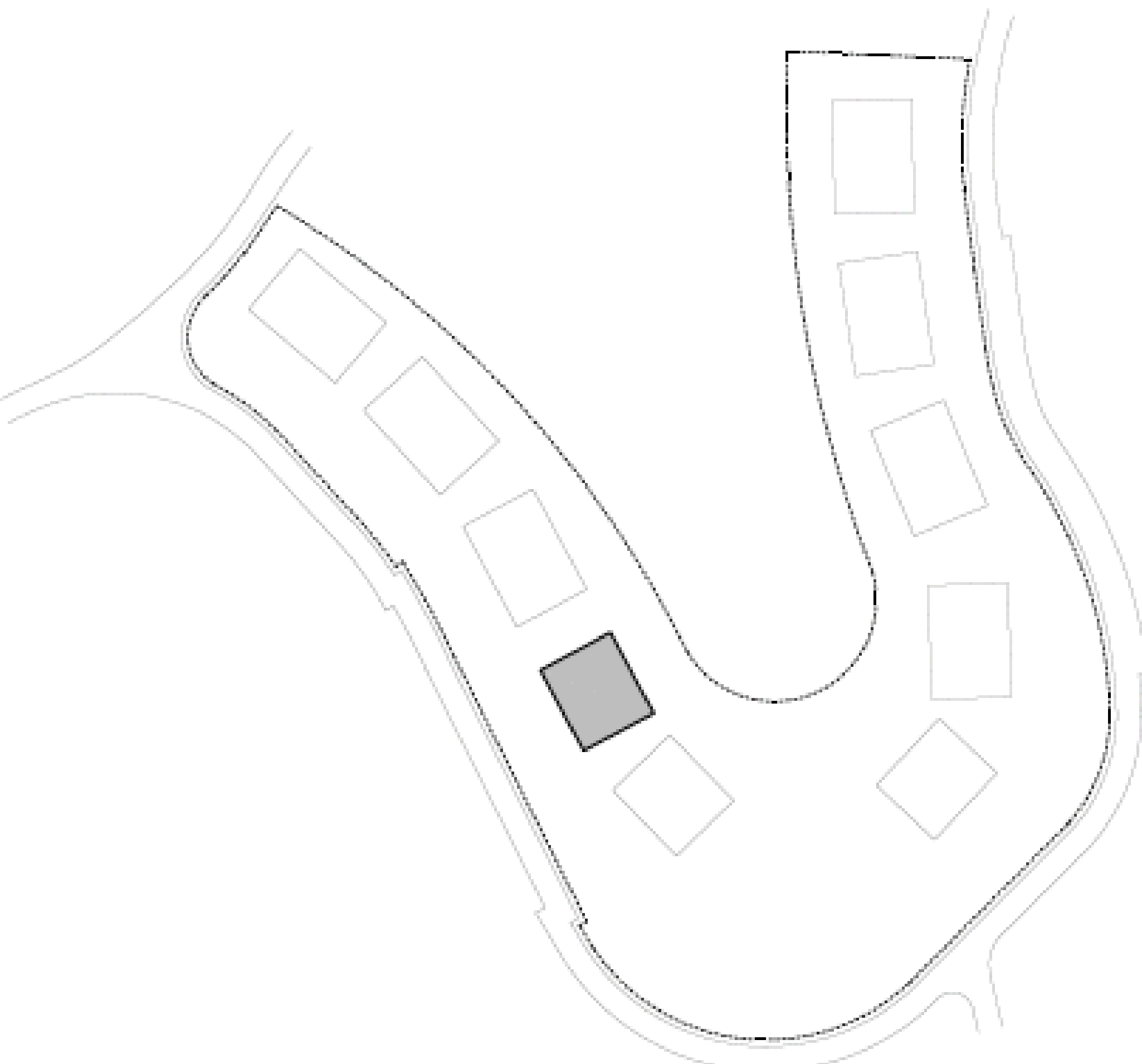
Sup. Vivienda	362,93 m ²
Sup. Vivienda + PPZC	519,01 m ²
Sup. Terraza	567,14 m ²

Sup. Trastero 21	21,86 m ²
Sup. Plaza de garaje 47	15,68 m ²
Sup. Plaza de garaje 48	17,20 m ²
Sup. Plaza de garaje 49	17,93 m ²
Sup. Plaza de garaje 50	19,98 m ²

SUPERFICIES VIVIENDA SEGÚN DECRETO 218/2005

Sup. Útil Vivienda*	327,20 m ²
Sup Construida Vivienda*	1.086,15 m ²

*calculo según Decreto 218/2005:
La superficie útil se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privativos (limitándose al 10% de la útil interior).
La superficie construida se define como la superficie construida interior, la de lasterrazas privativas y la parte proporcional de sus elementos comunes.



PORTAL 01					PORTAL 02				
BLOQUE		BLOQUE			BLOQUE		BLOQUE		
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10
13A	13B	13C	13D	4	14E	14F	14G	14H	
12A	12B	12C	12D	3	13E	13F	13G	13H	
11A	11B	11C	11D	2	12E	12F	12G	12H	
				1					
				0					

24A	24B	4	23D	23E	23F	23G	23H	23I
23A		3	22D	22E	22F	22G	22H	22I
22A	22B	22C	2	21D	21E	21F	21G	21H
			1					
			0					

PROYECTO BASICO DE 48 VIVIENDAS PLURIFAMILIARES Y PISCINAS	
PLANO:	
VIVIENDA 14G // PLANTA SEGUNDA	
	ESCALA: 1 : 50
	FECHA: Enero 2025

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
—— COSTA DEL SOL ——

Where *Luxury* lives

Velázquez, 1, 29602 Marbella, España
+34 951 122 313 | marbella@cire-costadelsol.com

Paseo de Reding, 25, 29016 Málaga, España
+34 951 122 312 | malaga@cire-costadelsol.com