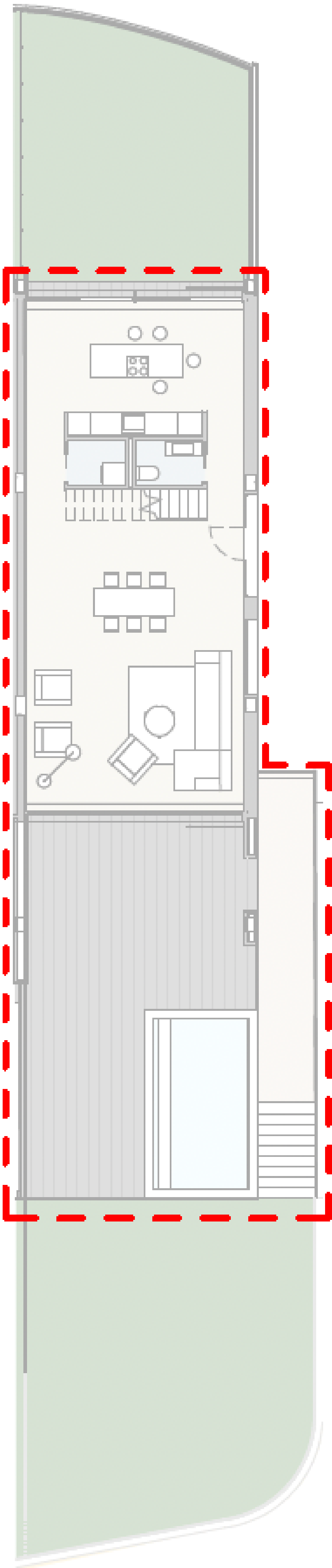


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

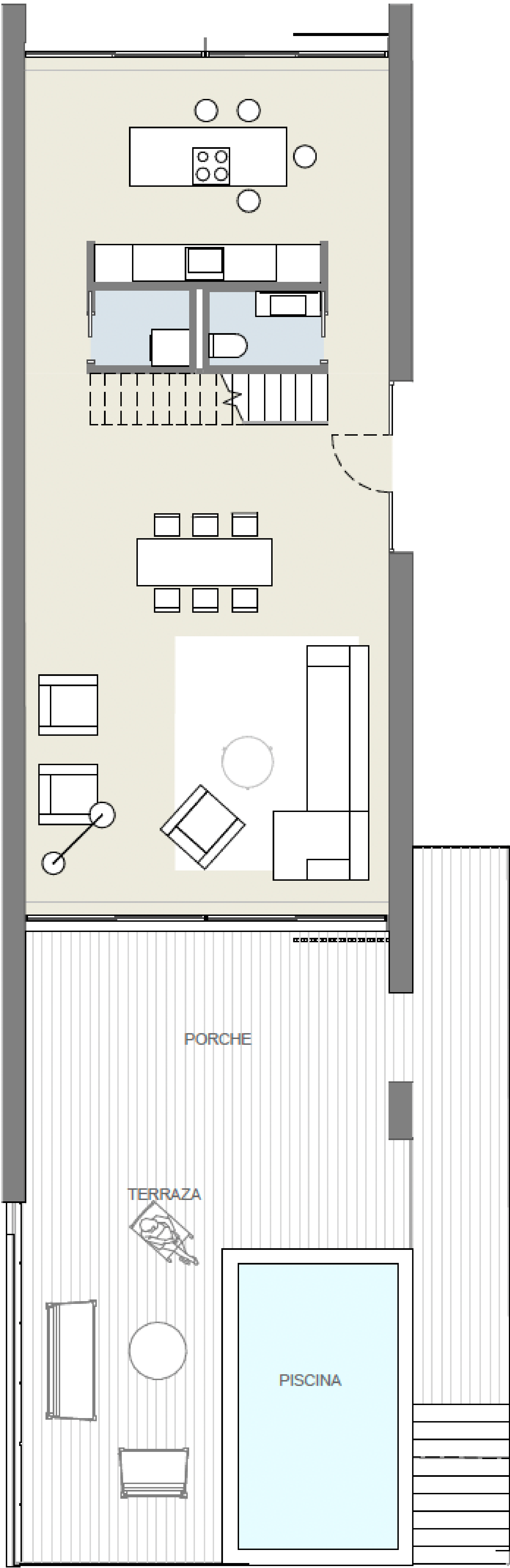
Floor plans Ref 2764

Este documento es meramente informativo. La información referida al R.D 519/89 del 21 de Abril, se encuentra a disposición del público en nuestras oficinas. No se consideran incluidos en la venta del inmueble el mobiliario.

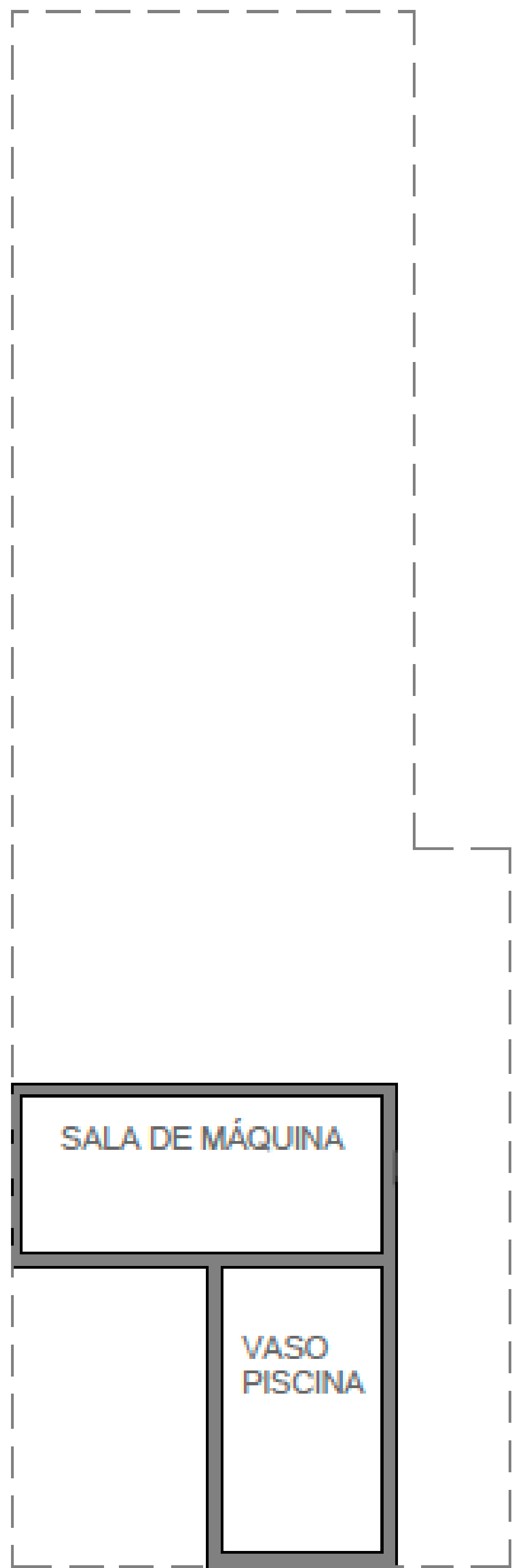
MARBELLA



PLANTA BAJA Y JARDÍN



PLANTA BAJA VIVIENDA



PLANTA SÓTANO - SALA DE MÁQUINAS

SUPERFÍCIE SEGÚN DECRETO 218/2005	
SUP. ÚTIL	171,42 m²
SUP. CONSTRUIDA	223,19 m²

VIVIENDA SH16

AREAS INTERIORES		
ESTANCIA	AREA	
Acceso	11,50	m²
Salón - Comedor	37,02	m²
Cocina	22,67	m²
Aseo	2,11	m²
Lavadero	2,02	m²
Distribuidor	10,30	m²
Dormitorio 1	24,40	m²
Dormitorio 2	13,57	m²
Dormitorio 3	13,57	m²
Baño 1	4,70	m²
Baño 2	4,70	m²
Trastero	1,70	m²
Rellano	2,20	m²
Aseo 2	2,08	m²
Instalaciones	2,52	m²
Barbacoa	0,78	m²
TOTAL SUP. ÚTIL	155,84	m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	189,30	m²

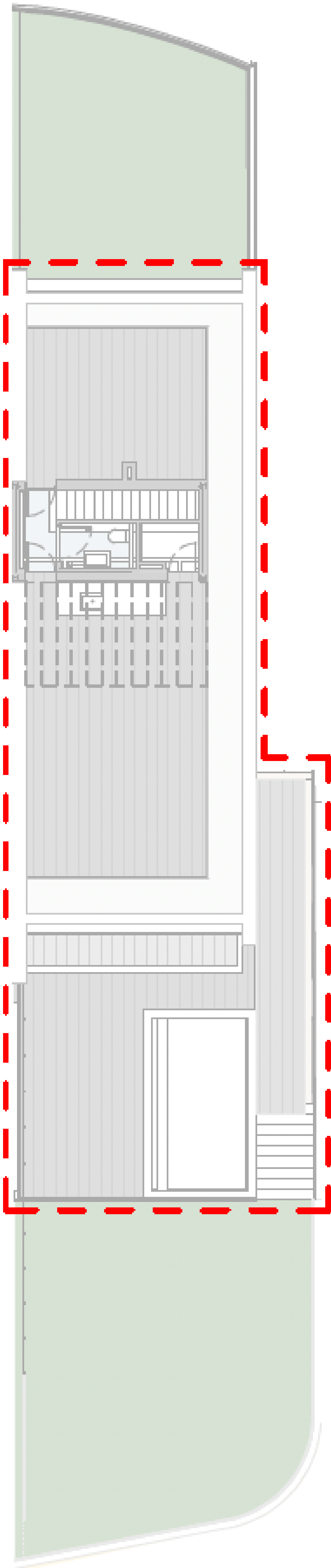
AREAS EXTERIORES		
ESTANCIA	AREA	
Porche PB	23,20	m²
Terraza PB	22,08	m²
Piscina	15,25	m²
Porche P1	17,46	m²
Pérgola Azotea	14,40	m²
Terraza Azotea 1	24,31	m²
Terraza Azotea 2	19,03	m²
TOTAL SUP. ÚTIL	135,48	m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	40,66	m²
ZONAS COMUNES DE USO PRIVATIVO		
ESTANCIA	AREA	
Jardín Anterior	63,88	m²
Jardín Posterior	39,46	m²
TOTAL	103,34	m²

VIVIENDA TIPO	
SUP. ÚTIL CERRADA	
SUP. CONSTRUIDA CERRADA	
SUP. EXTERIOR	
ESCALA GRÁFICA 0 2,0 m 4,0 m 6,0 m	

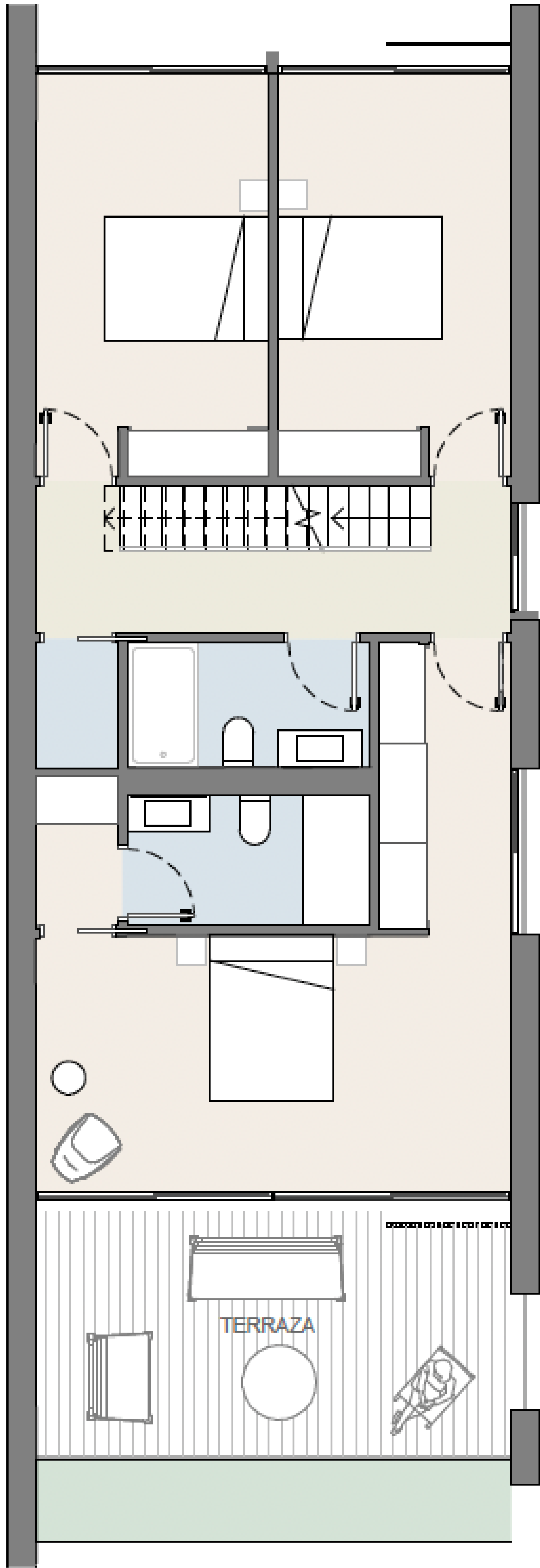


Este documento es meramente informativo. La información referida al R.D 519/89 del 21 de Abril, se encuentra a disposición del público en nuestras oficinas. No se consideran incluidos en la venta del inmueble el mobiliario.

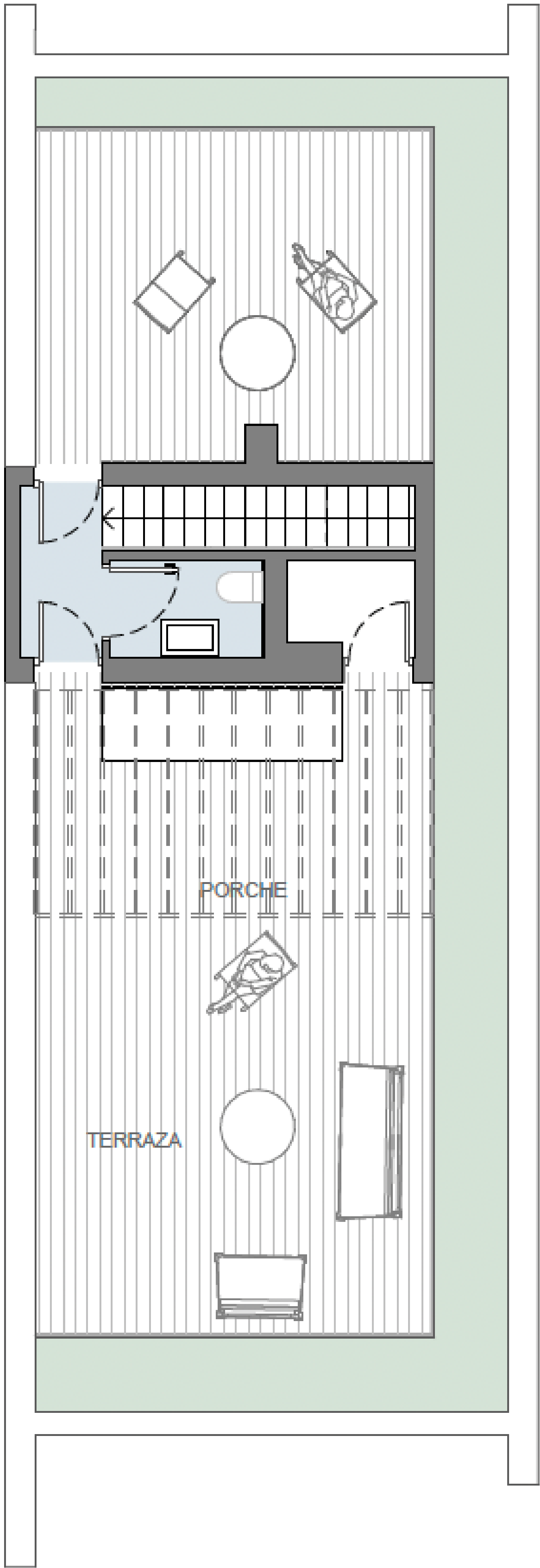
MARBELLA



PLANTA BAJA Y JARDÍN



PLANTA ALTA VIVIENDA



PLANTA CUBIERTA

SUPERFÍCIE SEGÚN DECRETO 218/2005	
SUP. ÚTIL	171,42 m²
SUP. CONSTRUIDA	223,19 m²

VIVIENDA SH16		
AREAS INTERIORES		
ESTANCIA	AREA	
Acceso	11,50	m²
Salón - Comedor	37,02	m²
Cocina	22,67	m²
Aseo	2,11	m²
Lavadero	2,02	m²
Distribuidor	10,30	m²
Dormitorio 1	24,40	m²
Dormitorio 2	13,57	m²
Dormitorio 3	13,57	m²
Baño 1	4,70	m²
Baño 2	4,70	m²
Trastero	1,70	m²
Rellano	2,20	m²
Aseo 2	2,08	m²
Instalaciones	2,52	m²
Barbacoa	0,78	m²
TOTAL SUP. ÚTIL	155,84	m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	189,30	m²
AREAS EXTERIORES		
ESTANCIA	AREA	
Porche PB	23,20	m²
Terraza PB	22,08	m²
Piscina	15,25	m²
Porche P1	17,46	m²
Pérgola Azotea	14,40	m²
Terraza Azotea 1	24,31	m²
Terraza Azotea 2	19,03	m²
TOTAL SUP. ÚTIL	135,48	m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	40,66	m²
ZONAS COMUNES DE USO PRIVATIVO		
ESTANCIA	AREA	
Jardín Anterior	63,88	m²
Jardín Posterior	39,46	m²
TOTAL	103,34	m²

VIVIENDA TIPO

SUP. ÚTIL CERRADA
SUP. CONSTRUIDA CERRADA
SUP. EXTERIOR

ESCALA GRÁFICA 0 2,0 m 4,0 m 6,0 m



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Where *Luxury* lives

Velázquez, 1, 29602 Marbella, España
+34 951 122 313 | marbella@cire-costadelsol.com

Paseo de Reding, 25, 29016 Málaga, España
+34 951 122 312 | malaga@cire-costadelsol.com