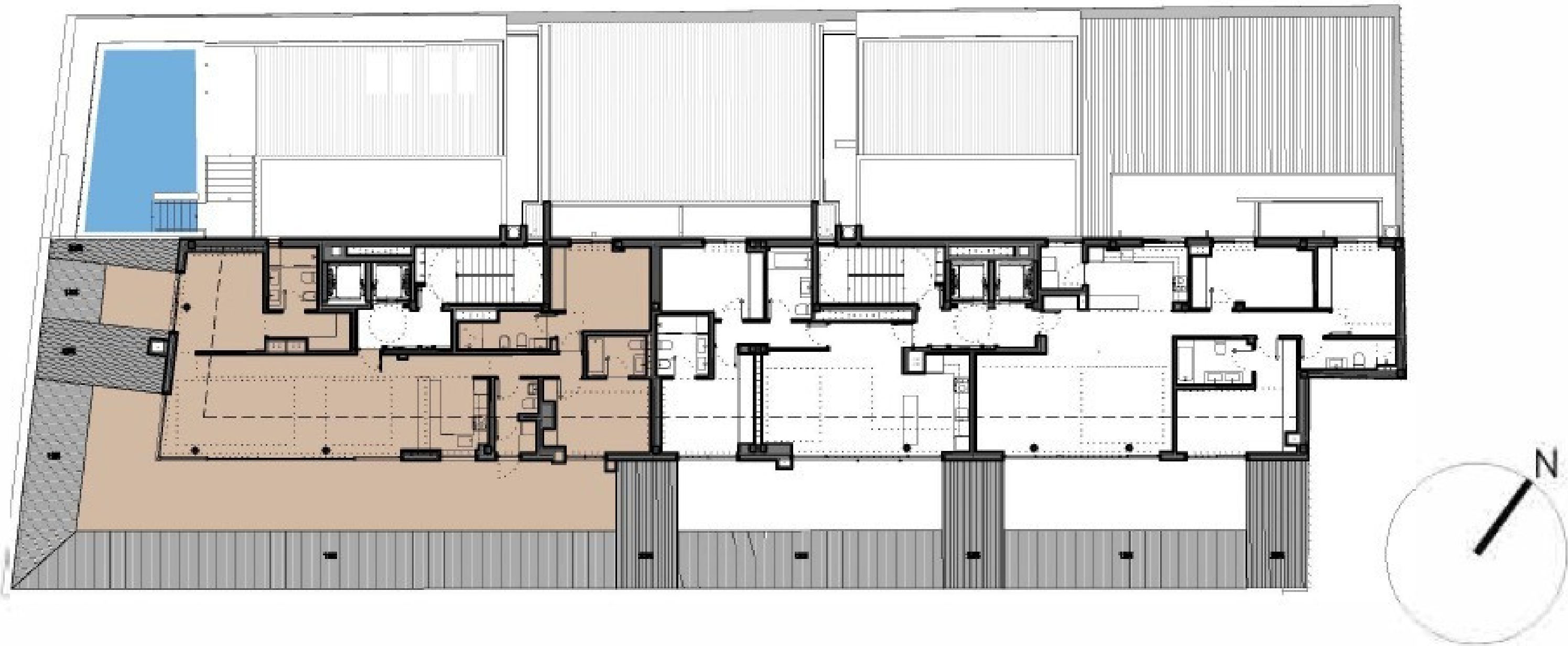


CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE  
———— COSTA DEL SOL ————

Floor plans Ref. 2416

Planta Ático



Vivienda AA



NOTA: Superficies medidas según Decreto 218/2005 (BOJA)

|                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| total útil (BOJA)                   | 127,31m2 |
| total const. (BOJA, con zona común) | 182,07m2 |



AC970

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES.  
LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

Edificio Español

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| interior                                |          |
|                                         | útil     |
| 01. salón-comedor                       | 41,46m2  |
| 02. cocina                              | 7,98m2   |
| 03. distribuidor                        | 3,92m2   |
| 04. aseo                                | 2,46m2   |
| 05. lavadero                            | 2,19m2   |
| 06. dormitorio 01                       | 14,00m2  |
| 07. cuarto de baño 01                   | 5,18m2   |
| 08. dormitorio 02                       | 11,97m2  |
| 09. cuarto de baño 02                   | 3,89m2   |
| 10. dormitorio principal                | 17,69m2  |
| 11. cuarto de baño dormitorio principal | 5,00m2   |
| superficie útil                         | 115,74m2 |
| superficie construida                   | 139,54m2 |
| exterior                                |          |
|                                         | útil     |
| 12. terraza                             | 6,79m2   |
| 13. terraza                             | 68,71m2  |
| superficie útil                         | 75,50m2  |
| superficie construida                   | 75,50m2  |
| totales                                 |          |
| total útil                              | 191,24m2 |
| total construida (con zona común)       | 246,00m2 |

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE  
—— COSTA DEL SOL ——

Where *Luxury* lives

Velázquez, 1, 29602 Marbella, España  
+34 951 122 313 | [marbella@cire-costadelsol.com](mailto:marbella@cire-costadelsol.com)

Paseo de Reding, 25, 29016 Málaga, España  
+34 951 122 312 | [malaga@cire-costadelsol.com](mailto:malaga@cire-costadelsol.com)