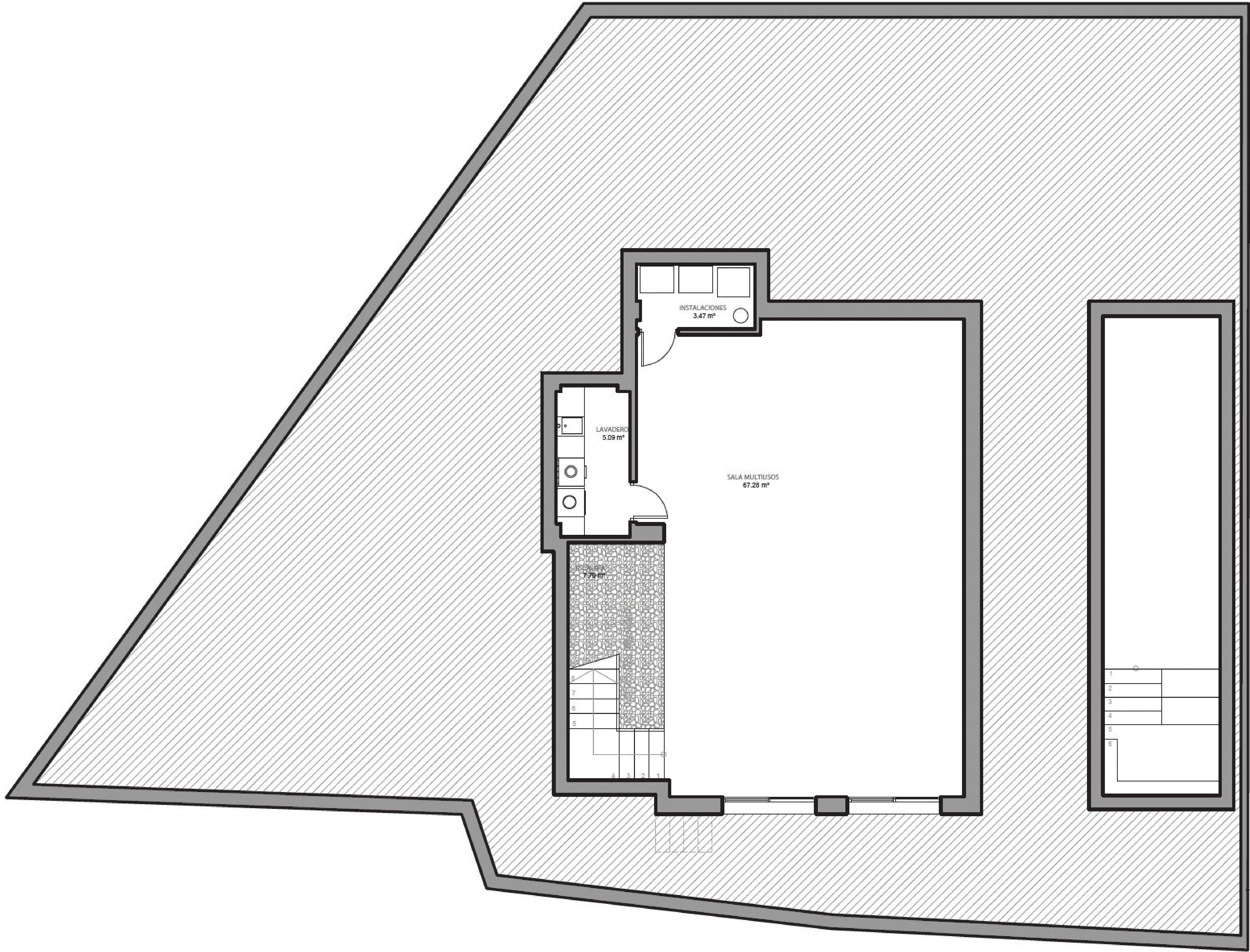


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Floor plans Ref. 2507



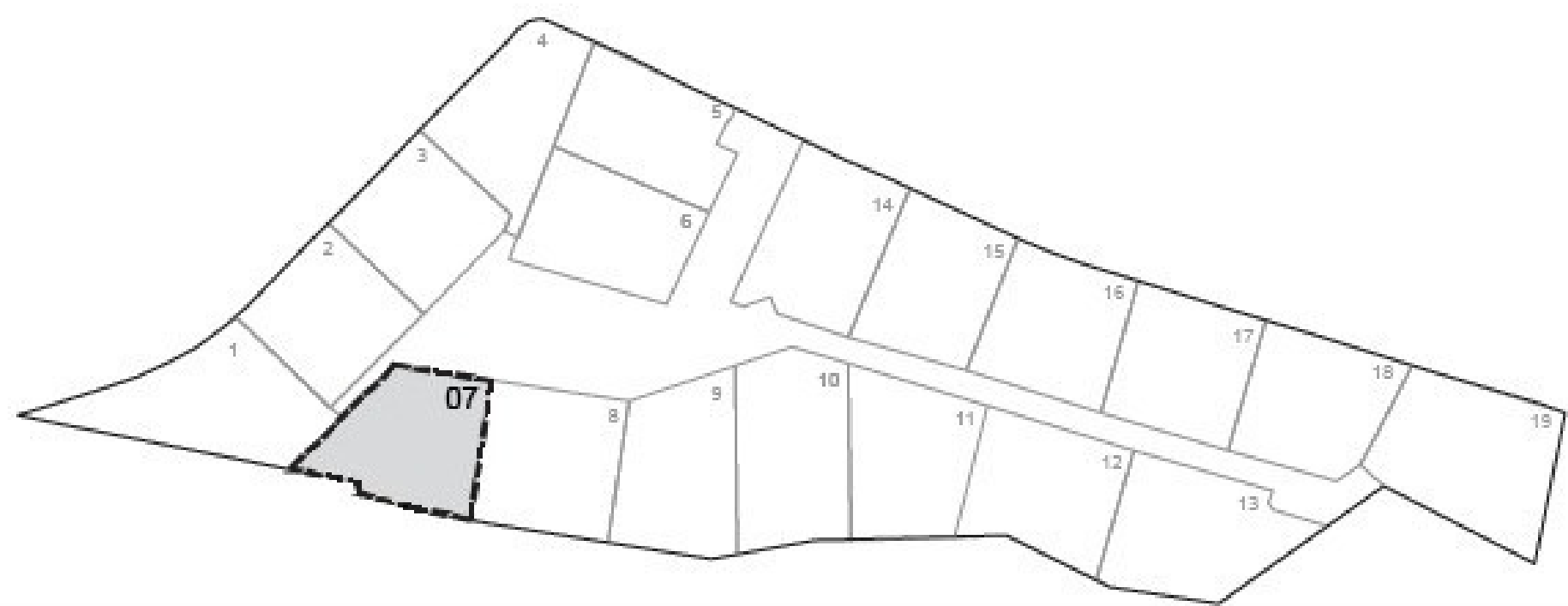
VILLA 07
PLANTA SÓTANO



Superficies Planta sótano

Superficie Útil Interior	83,54 m ²
Superficie Útil Terrazas	0,00 m ²
Superficie Útil Total	81,23 m ²
Superficie Construida	101,38 m ²

La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.

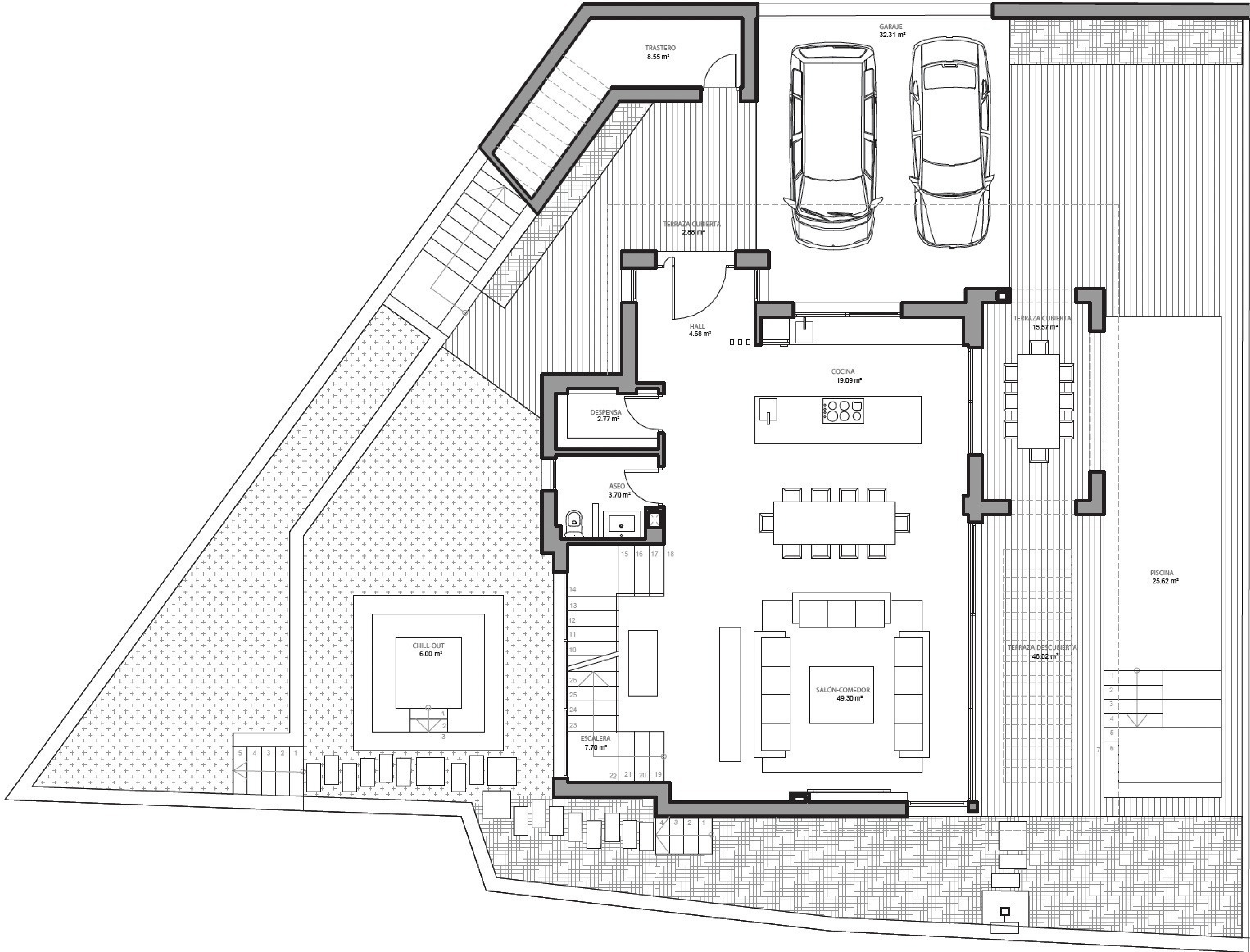


Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

0 1 2 3 4 m
ESCALA GRÁFICA 1:175

P. BAJA



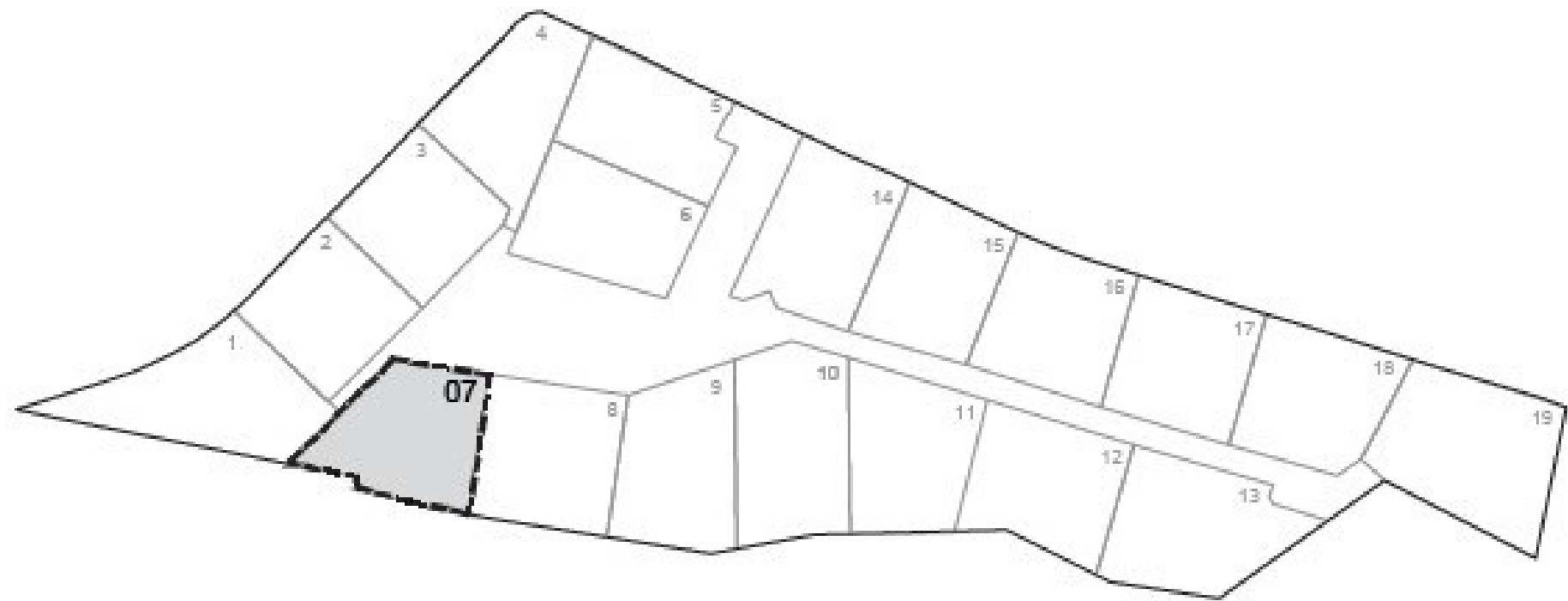
VILLA 07 PLANTA BAJA



Superficies Planta baja

Superficie Útil Interior	95,79 m²
Superficie Útil Terrazas	88,52 m²
Superficie Útil Total	184,31 m²
Superficie Construida	121,00 m²

La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.

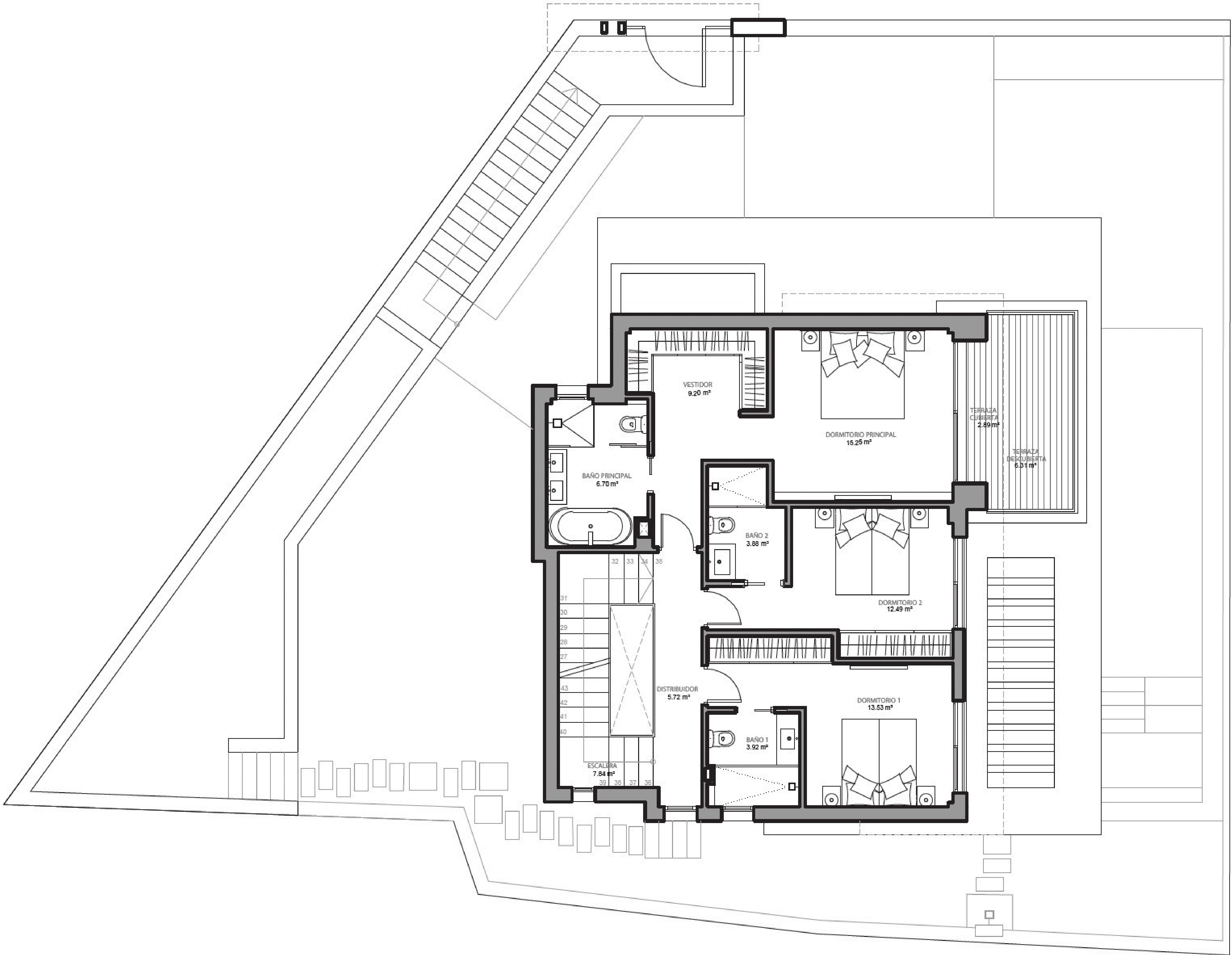


Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario, decoración y vegetación de las infografías interiores no están incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades. La certificación energética se corresponde con la establecida en proyecto en trámite.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el REAL Decreto 515 / 1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

0 1 2 3 4 m
ESCALA GRÁFICA 1:175

P. PRIMERA



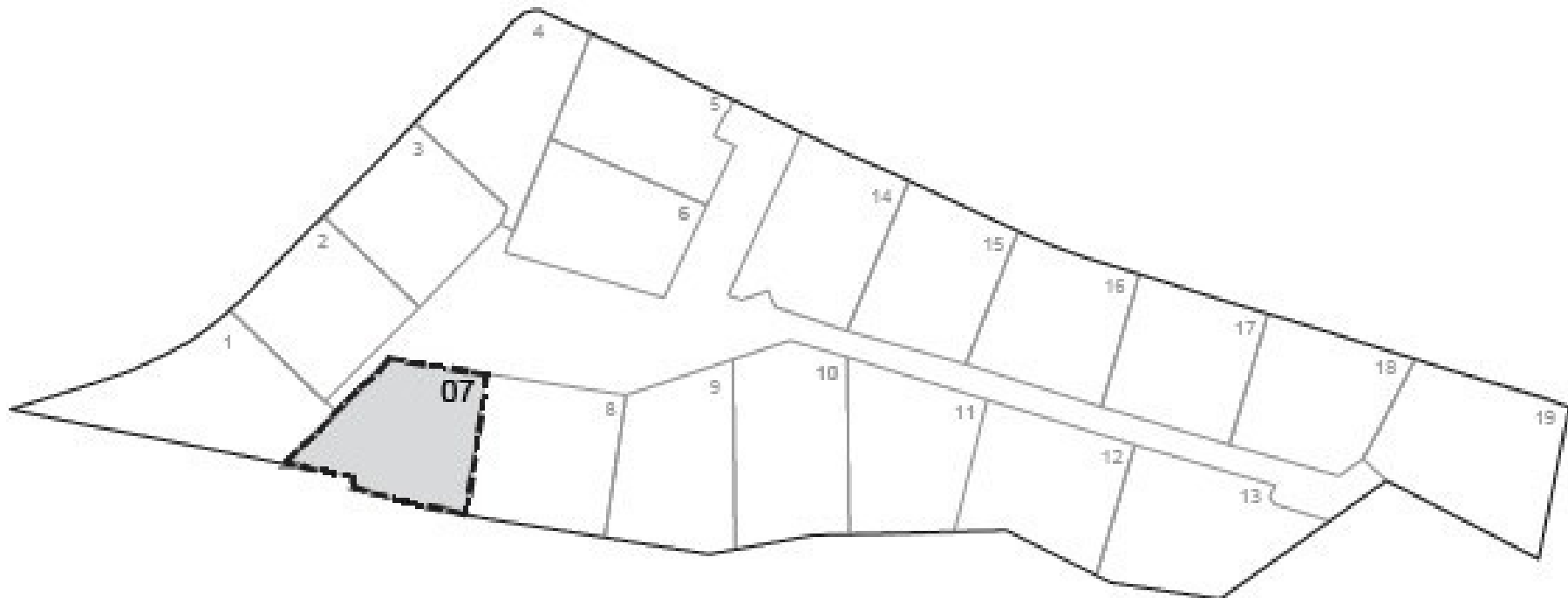
VILLA 07 PLANTA PRIMERA

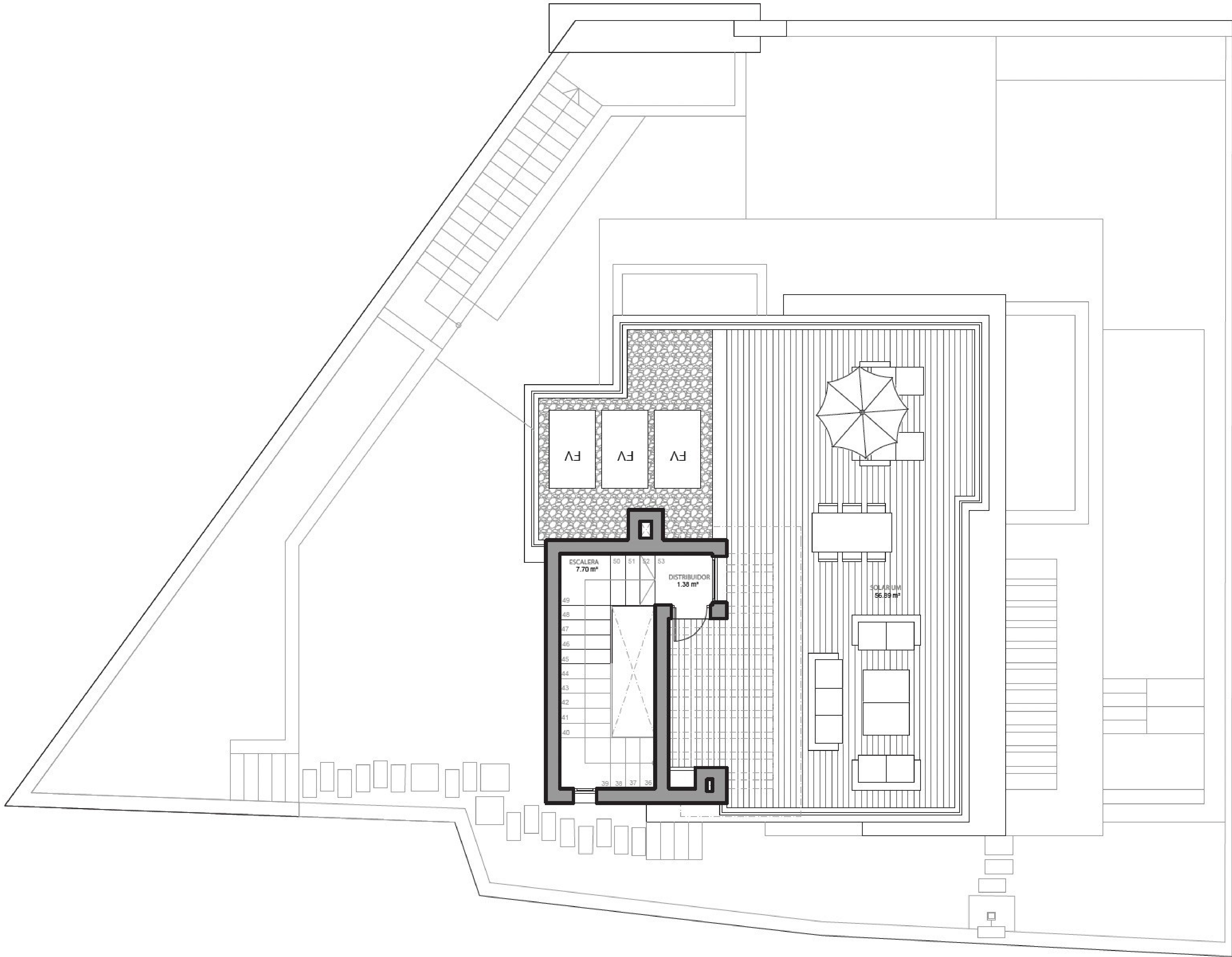


Superficies Planta primera

Superficie Útil Interior	78,53 m ²
Superficie Útil Terrazas	9,20 m ²
Superficie Útil Total	87,73 m ²
Superficie Construida	99,15 m ²

La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.





VILLA 07

P. CUBIERTA



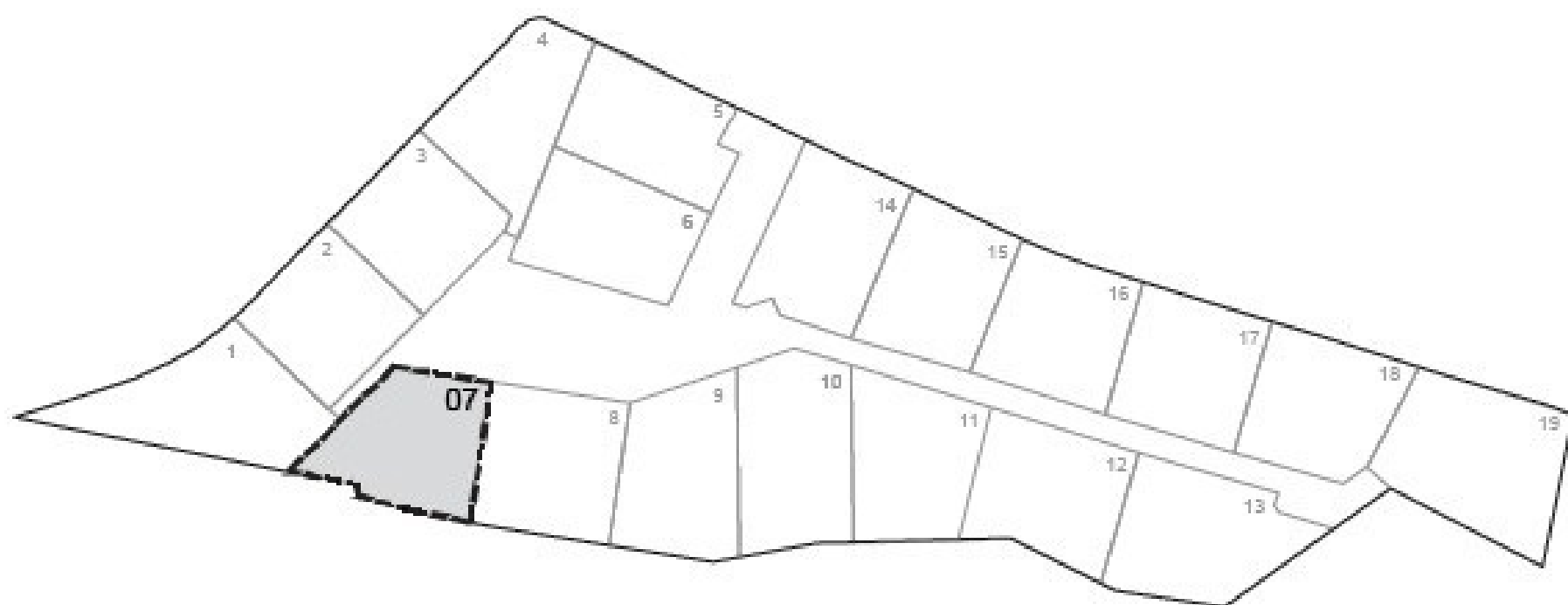
Superficies Planta cubierta

Superficie Útil Interior	9,06 m ²
Superficie Útil Terrazas	56,89 m ²
Superficie Útil Total	65,95 m ²
Superficie Construida	14,61 m ²

La superficie construida incluye el 100 % de los espacios exteriores cubiertos.

Superficies TOTALES

Superficie Parcela	392,77 m ²	Sup. según DECRETO 218/2005
Superficie Útil Interior	266,92 m ²	
Superficie Útil Terrazas	154,61 m ²	
Sup. Útil Zona ajardinada uso exclus.	99,39 m ²	
Superficie Útil Total	520,92 m ²	201,72 m ²
Superficie Construida	336,14 m ²	255,95 m ²



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
—— COSTA DEL SOL ——

Where *Luxury* lives

Velázquez, 1, 29602 Marbella, España
+34 951 122 313 | marbella@cire-costadelsol.com

Paseo de Reding, 25, 29016 Málaga, España
+34 951 122 312 | malaga@cire-costadelsol.com