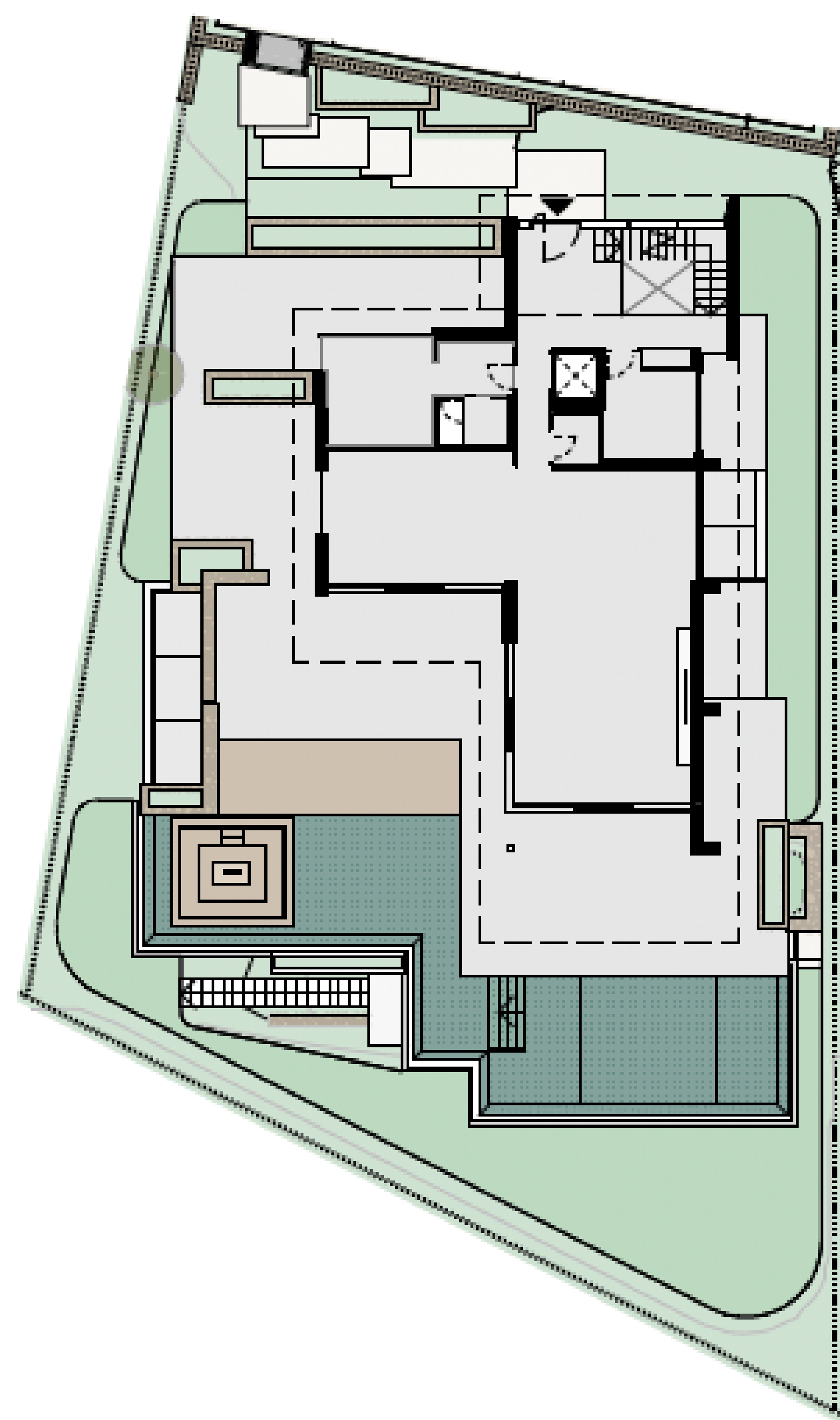


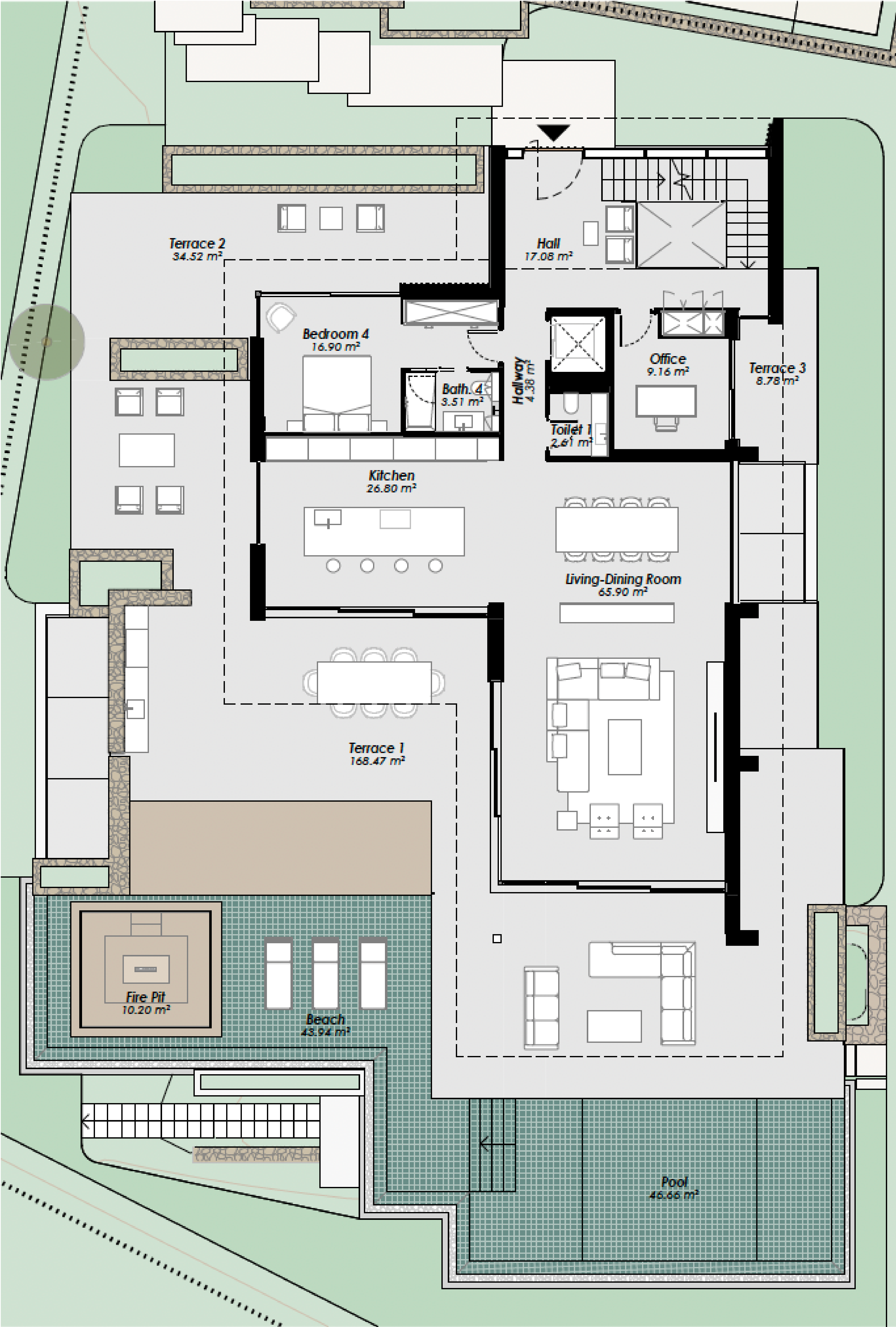
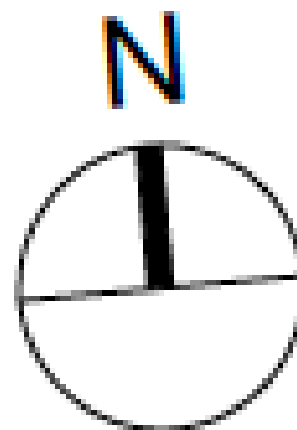
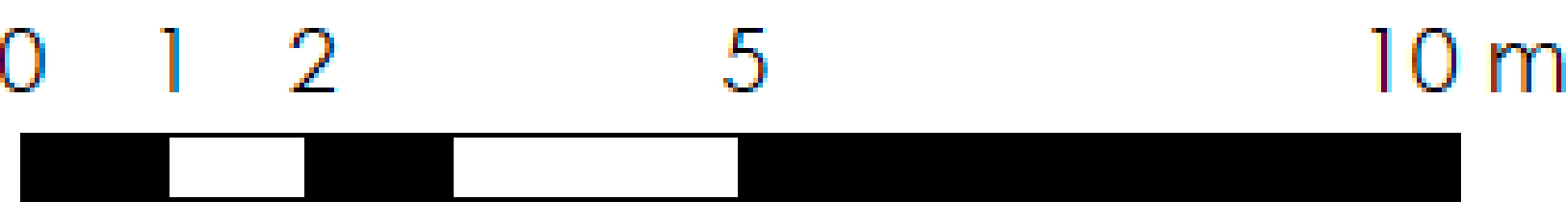
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Floor plans Ref 2074

VILLA 4 · Ground Floor



Scale 1 : 150

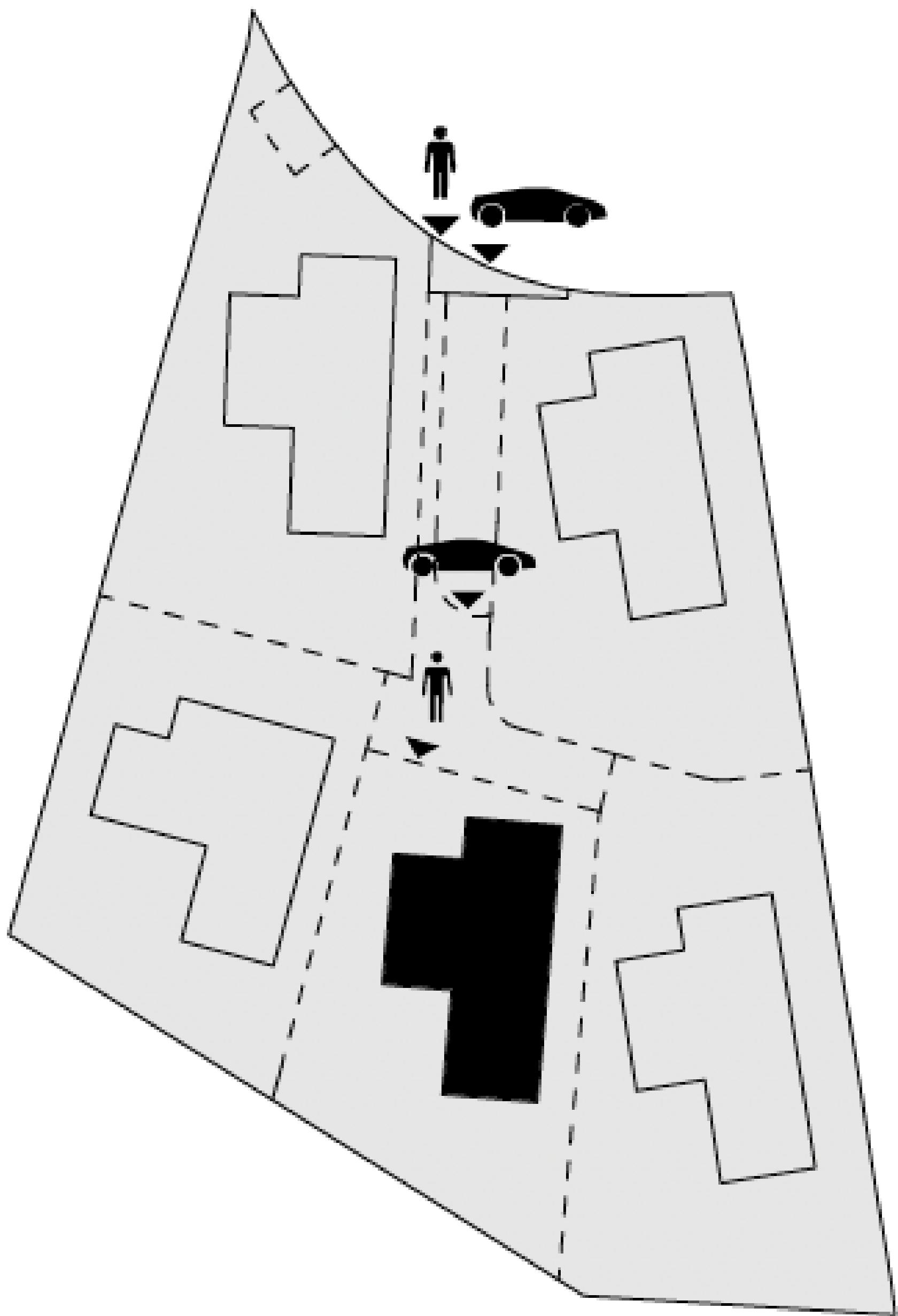


Legal notice: The information herein below is based on the Basic Project of the building and may be modified due to technical requirements, being adapted in all cases to the Execution Project. The surface areas are approximate and the location of bathroom fittings, facilities and furniture, if included, is not necessarily according to the building plan. Please consult our sales office.

Advertencia legal: La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no serán necesariamente conforme al plano. Consulte en el punto de venta.

VILLA 4 · Ground Floor

SITE PLAN



BUILT AREA · Ground Floor

Enclosed Area / Construida Interior	183,36 m²
Covered Terrace / Terraza Cubierta	95,41 m²
Uncovered Terrace / Terraza Descubierta	203,01 m²
Total	481,78 m²

USABLE AREA · Ground Floor

Interior	146,35 m²
Exterior	312,56 m²

BUILT AREA · Total

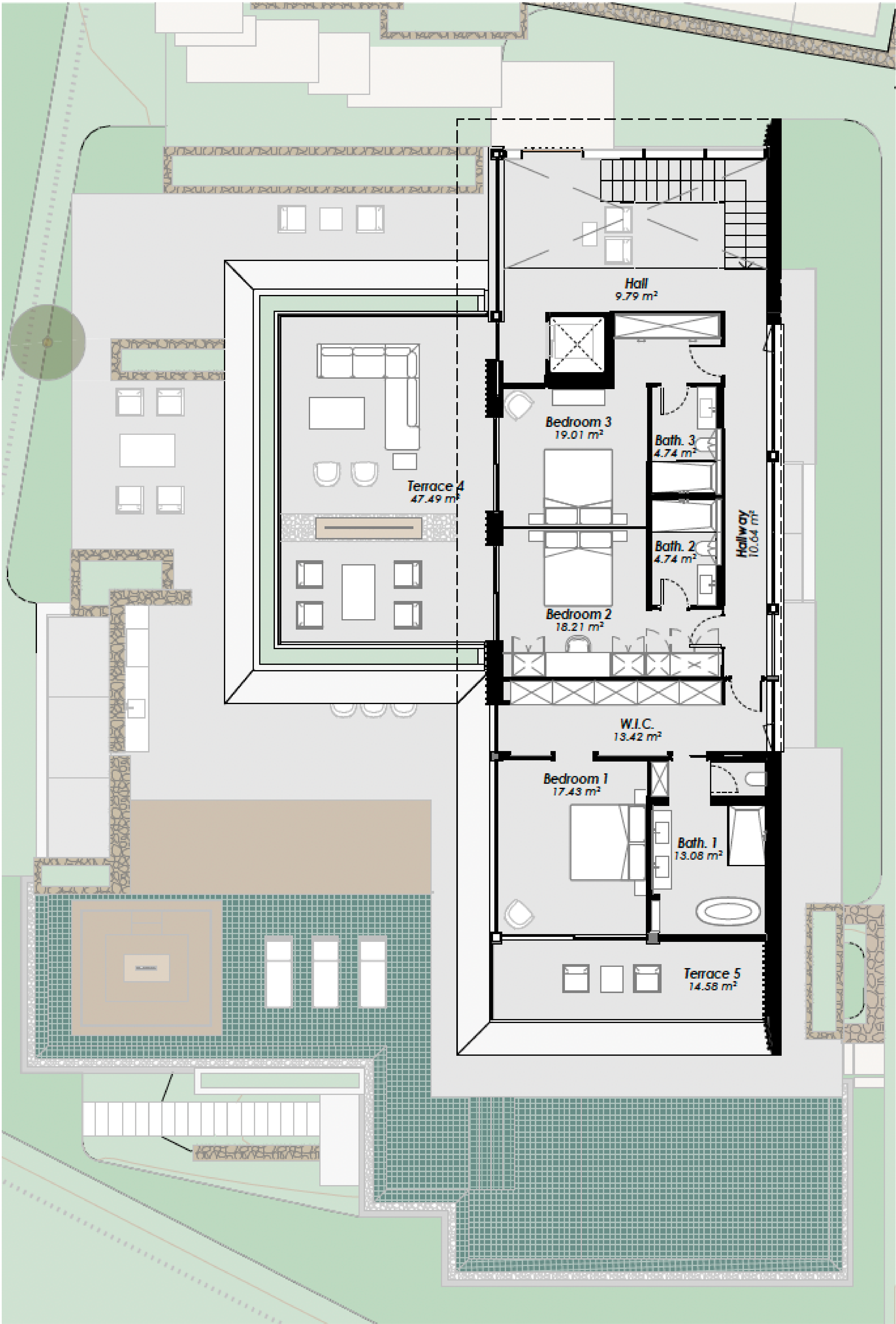
Enclosed Area / Construida Interior	894,15 m²
Covered Terrace / Terraza Cubierta	136,53 m²
Uncovered Terrace / Terraza Descubierta	386,43 m²
Pool / Piscina	88,82 m²
Total	1.505,94 m²

USABLE AREA · Total

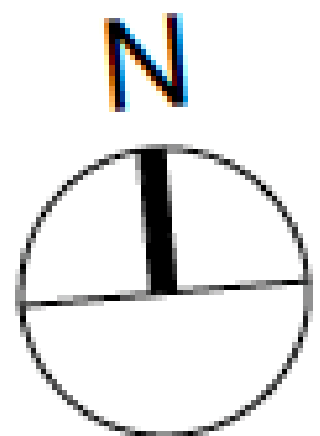
Interior	732,48 m²
Exterior	478,65 m²
Usable area according to BOJA	805,73 m²
Garden / Jardín	337,04 m²

PLOT AREA	907,64 m²
-----------	-----------

VILLA 4 · First Floor



Scale 1 : 150

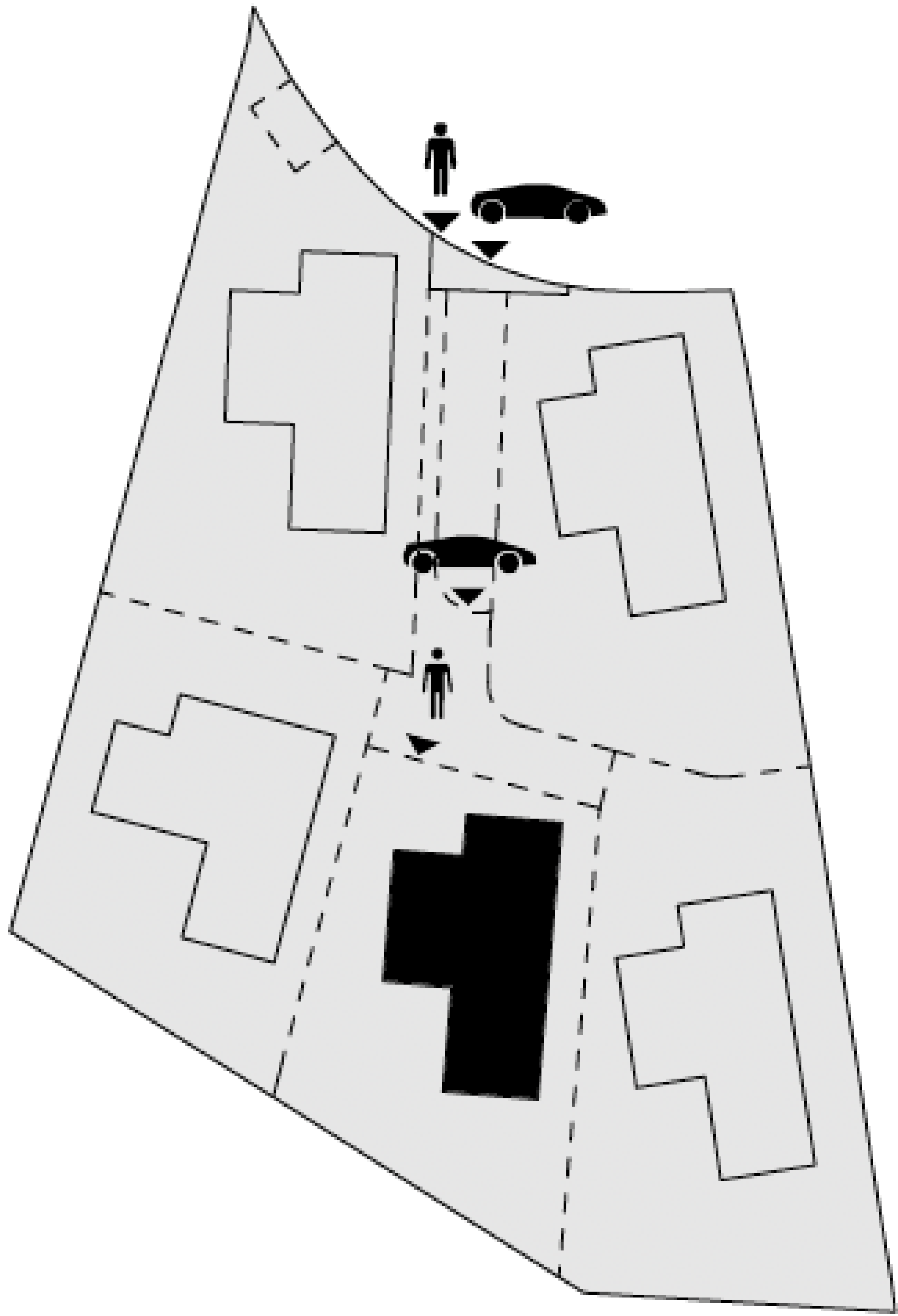


Legal notice: The information herein below is based on the Basic Project of the building and may be modified due to technical requirements, being adapted in all cases to the Execution Project. The surface areas are approximate and the location of bathroom fittings, facilities and furniture, if included, is not necessarily according to the building plan. Please consult our sales office.

Advertencia legal: La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no serán necesariamente conforme al plano. Consulte en el punto de venta.

VILLA 4 · First Floor

SITE PLAN



BUILT AREA · First Floor

Enclosed Area / Construida Interior	142,72 m ²
Covered Terrace / Terraza Cubierta	25,43 m ²
Uncovered Terrace / Terraza Descubierta	54,27 m ²
Total	222,42 m ²

USABLE AREA · First Floor

Interior	111,05 m ²
Exterior	62,07 m ²

BUILT AREA · Total

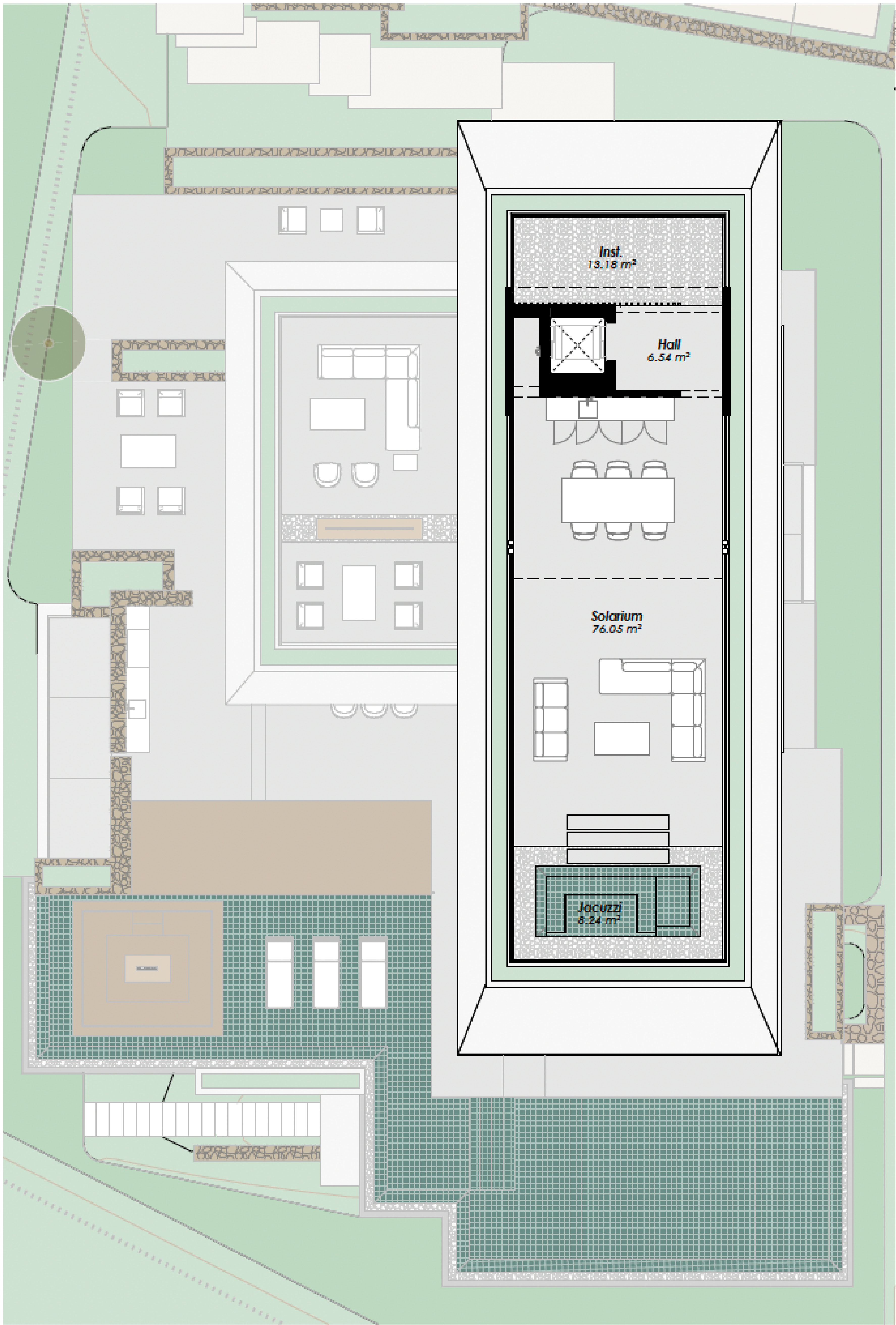
Enclosed Area / Construida Interior	894,15 m ²
Covered Terrace / Terraza Cubierta	136,53 m ²
Uncovered Terrace / Terraza Descubierta	386,43 m ²
Pool / Piscina	88,82 m ²
Total	1.505,94 m ²

USABLE AREA · Total

Interior	732,48 m ²
Exterior	478,65 m ²
Usable area according to BOJA	805,73 m ²
Garden / Jardín	337,04 m ²

PLOT AREA	907,64 m ²
-----------	-----------------------

VILLA 4 · Solarium



Scale 1 : 150

0 1 2 5 10 m

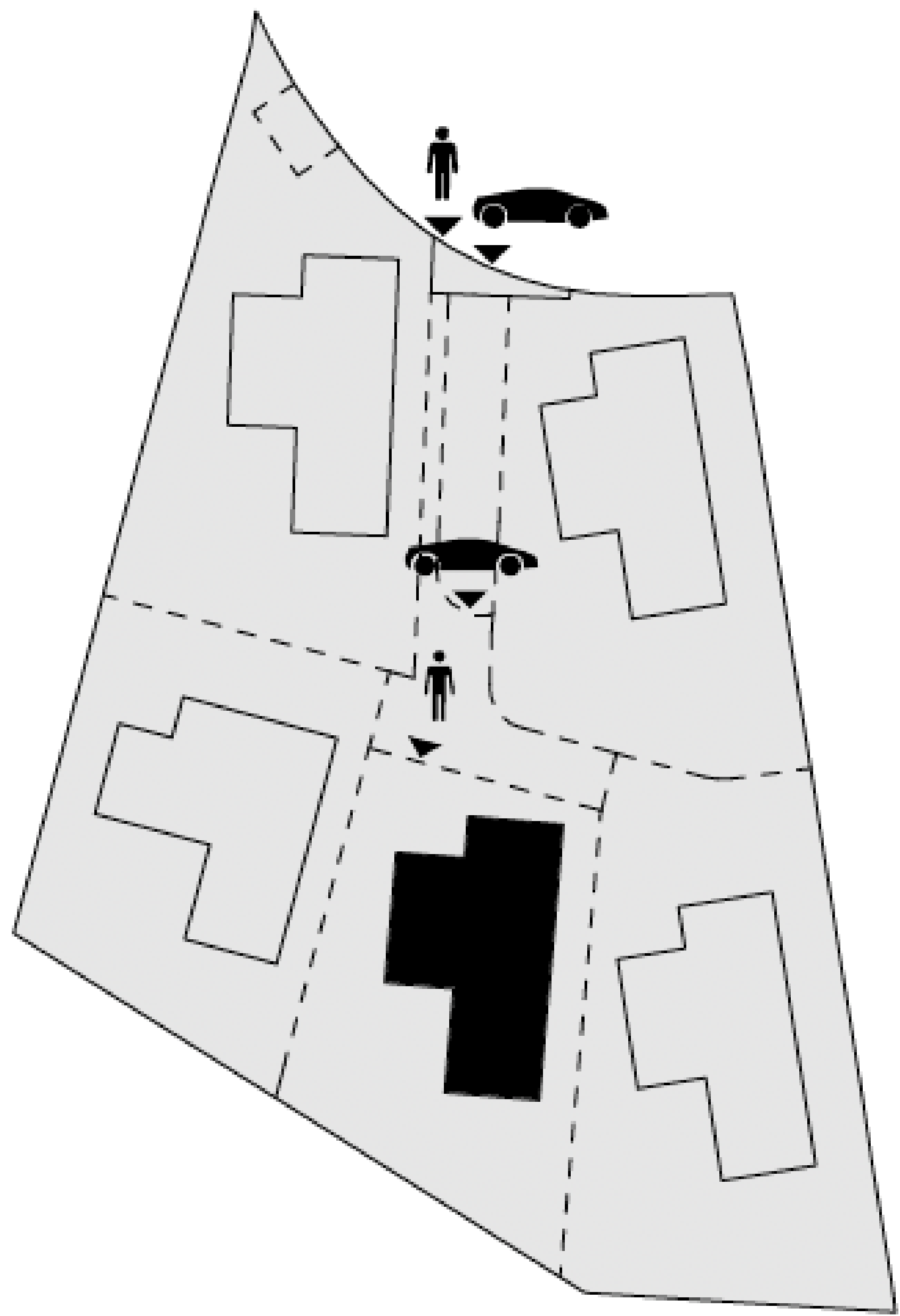


Legal notice: The information herein below is based on the Basic Project of the building and may be modified due to technical requirements, being adapted in all cases to the Execution Project. The surface areas are approximate and the location of bathroom fittings, facilities and furniture, if included, is not necessarily according to the building plan. Please consult our sales office.

Advertencia legal: La información que se muestra a continuación ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del edificio y puede sufrir modificaciones por exigencias técnicas, ajustándose en todo caso al Proyecto de Ejecución. Las superficies son aproximadas y la ubicación de aparatos sanitarios, instalaciones y mobiliario, en el caso de incluirse, no serán necesariamente conforme al plano. Consulte en el punto de venta.

VILLA 4 · Solarium

SITE PLAN



BUILT AREA · Solarium

Enclosed Area / Construida Interior	3,20 m²
Covered Terrace / Terraza Cubierta	15,70 m²
Uncovered Terrace / Terraza Descubierta	129,15 m²
Total	148,05 m²

USABLE AREA · Solarium

Exterior	104,01 m²
----------	-----------

BUILT AREA · Total

Enclosed Area / Construida Interior	894,15 m²
Covered Terrace / Terraza Cubierta	136,53 m²
Uncovered Terrace / Terraza Descubierta	386,43 m²
Pool / Piscina	88,82 m²
Total	1.505,94 m²

USABLE AREA · Total

Interior	732,48 m²
Exterior	478,65 m²
Usable area according to BOJA	805,73 m²
Garden / Jardín	337,04 m²

PLOT AREA	907,64 m²
-----------	-----------

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
——— COSTA DEL SOL ———

Where *Luxury* lives

Velázquez, 1, 29602 Marbella, España
+34 951 122 313 | marbella@cire-costadelsol.com

Paseo de Reding, 25, 29016 Málaga, España
+34 951 122 312 | malaga@cire-costadelsol.com