

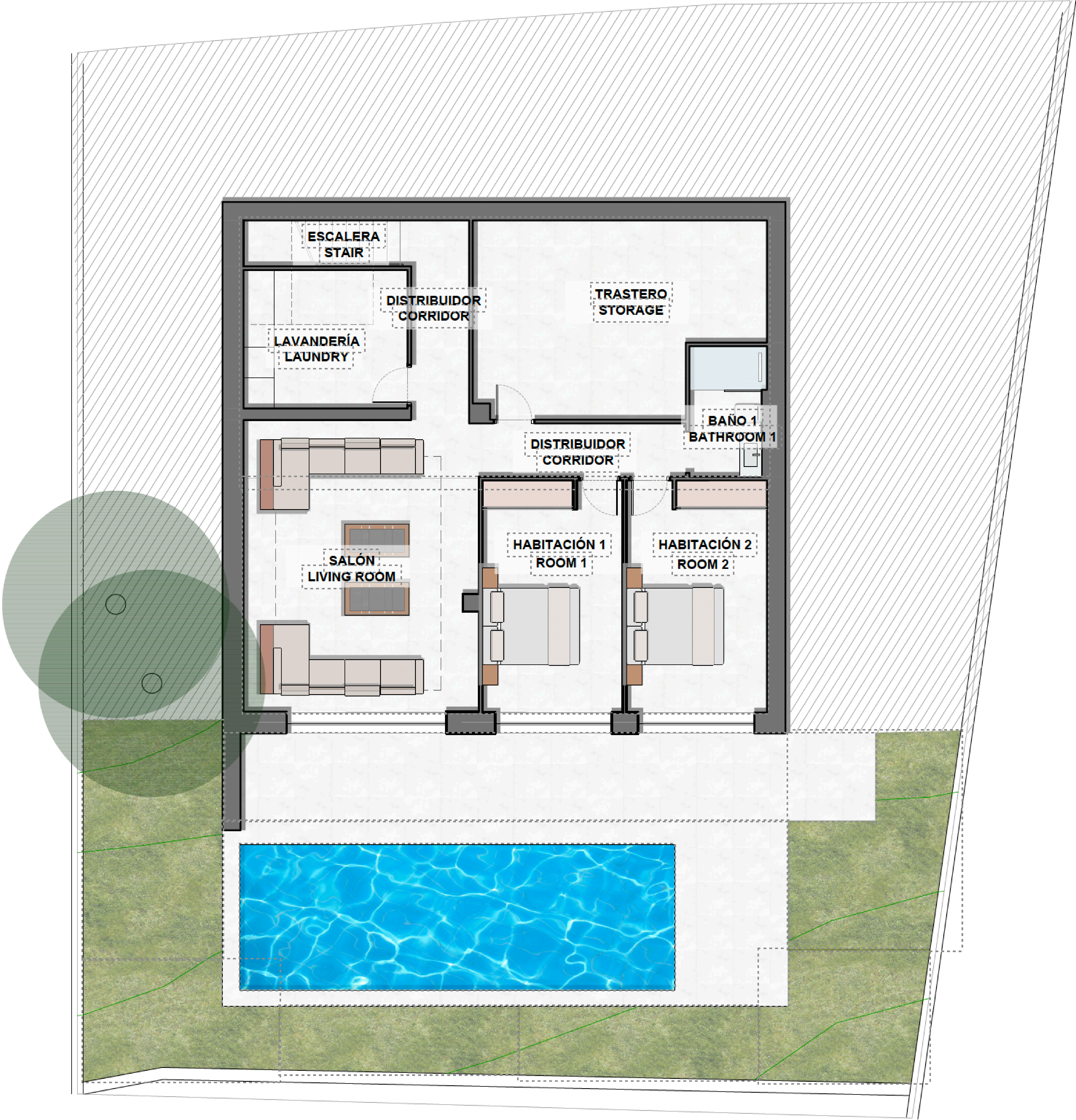
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

———— COSTA DEL SOL ————

Floor plans Ref 2737

VILLA 3

SÓTANO - BASEMENT



PARCELA - PLOT 424.31m²

SUPERFICIE ÚTIL / USEFULL SURFACE 460.75m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA / BUILT SURFACE 512.70m²

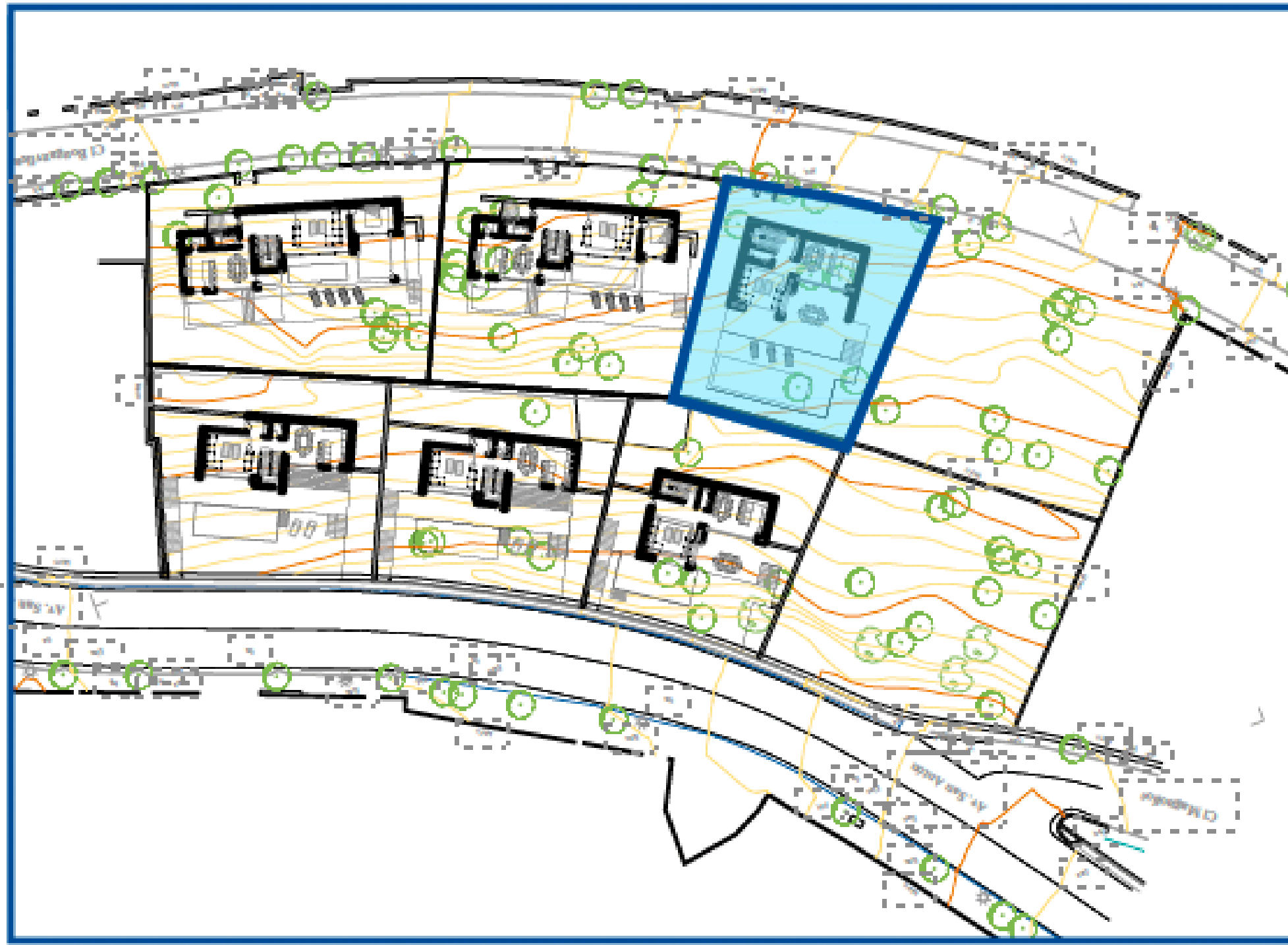
(INCLUYENDO TERRAZAS Y APARCAMIENTO)
(INCLUDING TERRACE AND CAR PARKING)

SÓTANO - BASEMENT

ESCALERAS / STAIRS	3.10m ²
LAUNDRY / SALÓN	9.70m ²
SALÓN / LIVING ROOM	29.15m ²
HABITACIÓN 1 / ROOM 1	13.85m ²
HABITACIÓN 2 / ROOM 2	13.85m ²
BAÑO 1 / BATHROOM 1	4.30m ²
DISTRIBUIDOR / CORRIDOR	9.85m ²

SUPERFICIE ÚTIL /
USEFULL SURFACE 83.80m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA /
BUILT SURFACE 127.70m²

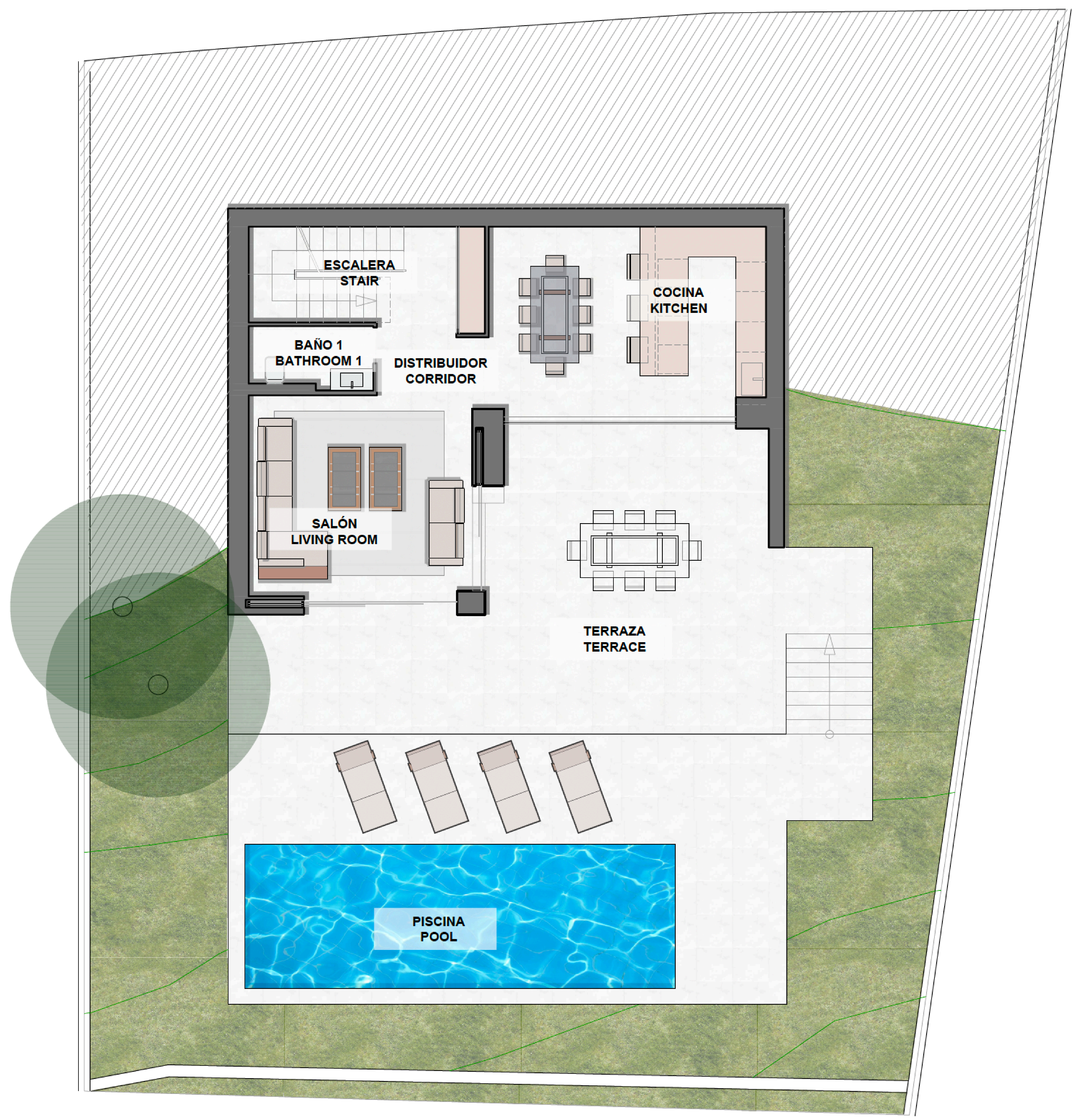


NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.

VILLA 3

PLANTA BAJA - GROUND FLOOR



PARCELA - PLOT 424.31m²

SUPERFICIE ÚTIL / USEFULL SURFACE	460.75m ²
SUPERFICIE CONSTRUIDA /BUILT SURFACE	512.70m ²
(INCLUYENDO TERRAZAS Y APARCAMIENTO) (INCLUDING TERRACE AND CAR PARKING)	

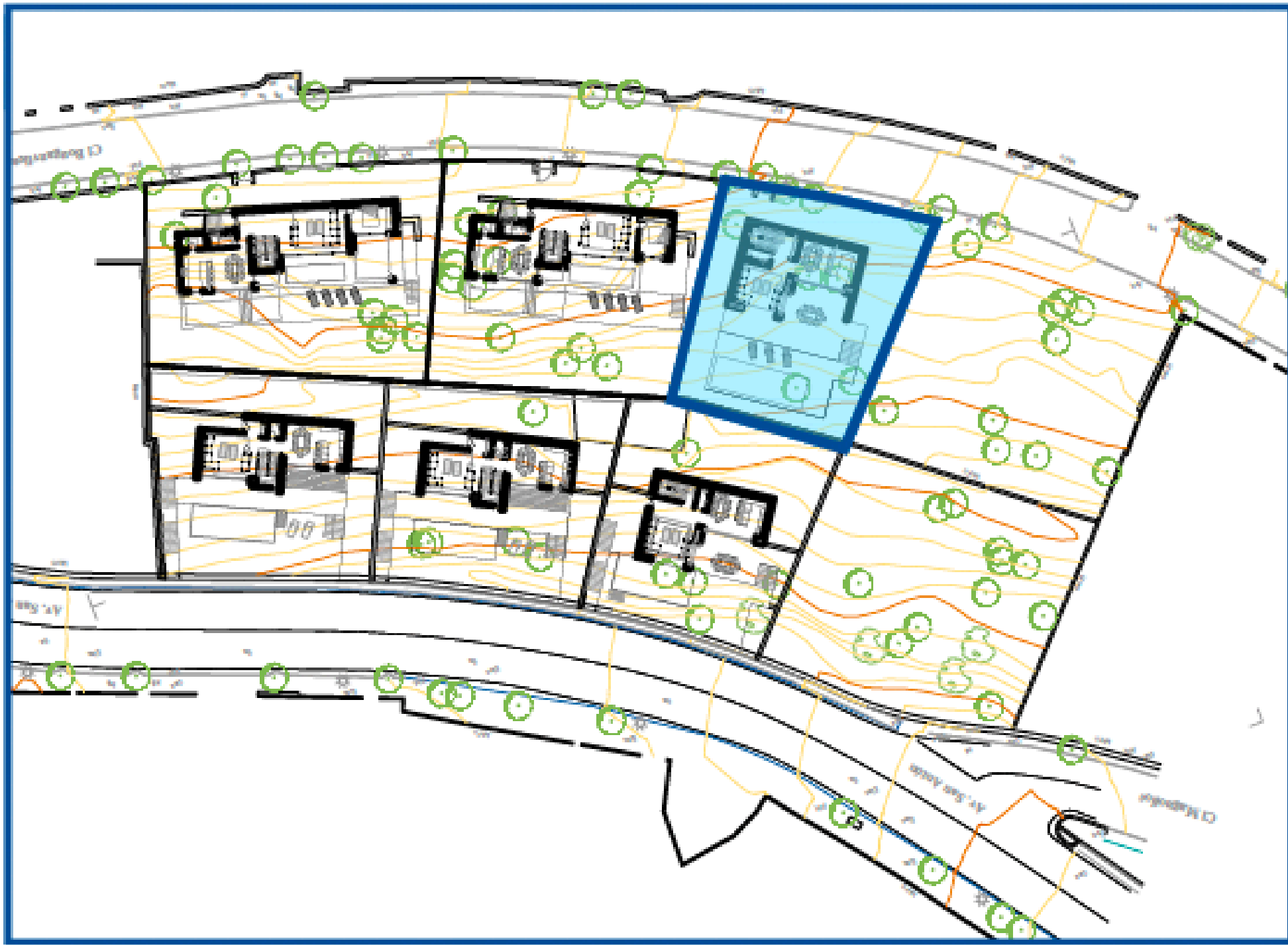
PLANTA BAJA - GROUND FLOOR

DISTRIBUIDOR / CORRIDOR	4.45m ²
SALÓN / LIVING ROOM	23.35m ²
COCINA / KITCHEN	22.80m ²
BAÑO 1 / BATHROOM 1	3.35m ²
ESCALERAS / STAIRS	7.15m ²
TERRAZA / TERRACE	97.30m ²
PISCINA / POOL	27.00m ²

SUPERFICIE ÚTIL / USEFULL SURFACE	185.40m ²
--------------------------------------	----------------------

PLANTA VIVIENDA / FLOOR HOUSE	71.10m ²
TERRAZA / TERRACE	97.30m ²
PISCINA / POOL	31.10m ²

SUPERFICIE CONSTRUIDA / BUILT SURFACE	199.50m ²
--	----------------------

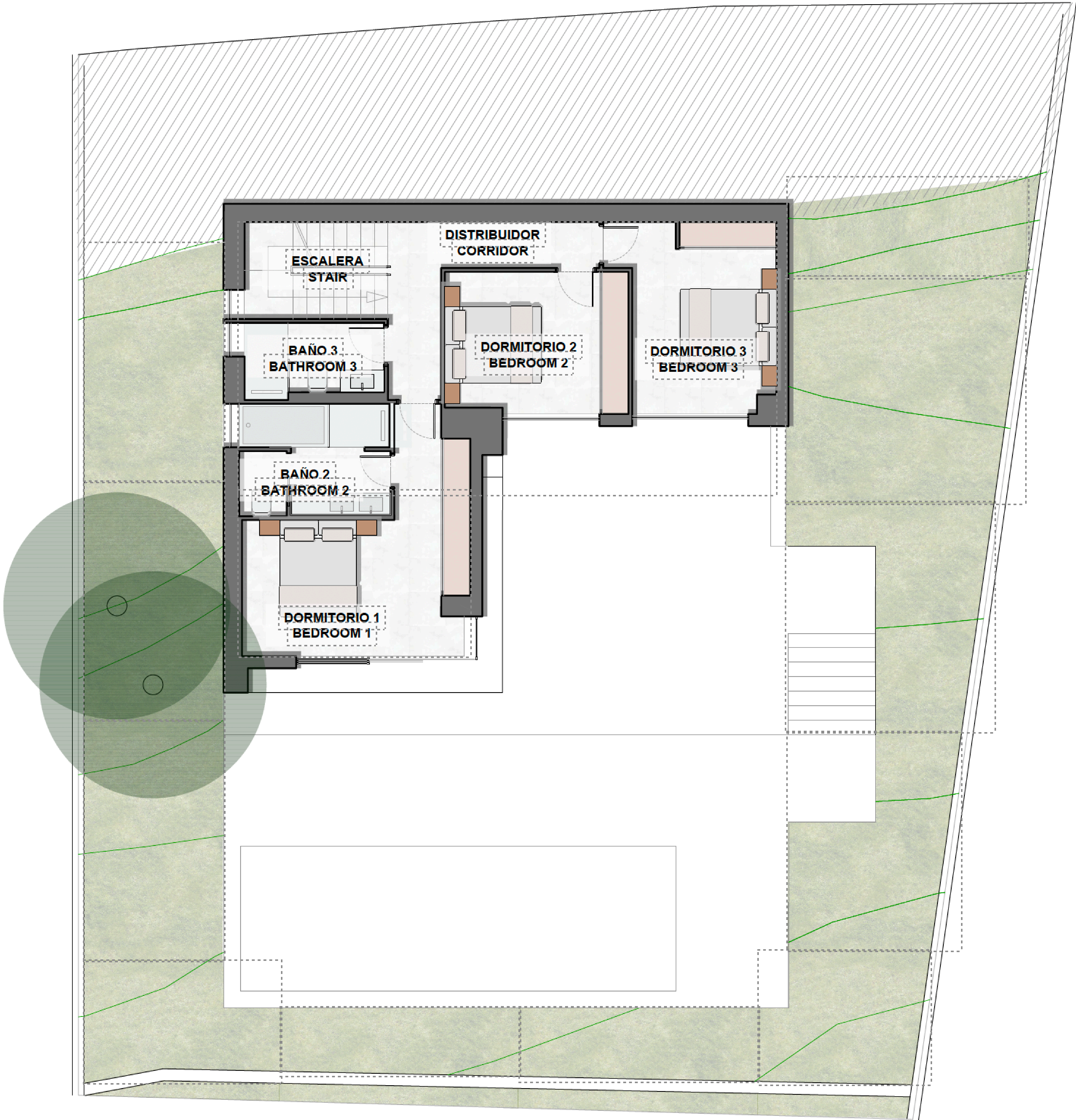


NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.

VILLA 3

PRIMERA PLANTA - FIRST FLOOR



PARCELA - PLOT 424.31m²

SUPERFICIE ÚTIL / USEFULL SURFACE

460.75m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA /BUILT SURFACE

512.70m²

(INCLUYENDO TERRAZAS Y APARCAMIENTO)

(INCLUDING TERRACE AND CAR PARKING)

PRIMERA PLANTA - FIRST FLOOR

DISTRIBUIDOR / CORRIDOR	6.95m²
ESCALERAS / STAIRS	6.20m²
DORMITORIO 1 / BEDROOM 1	17.05m²
DORMITORIO 2 / BEDROOM 2	11.25m²
DORMITORIO 3 / BEDROOM 3	12.65m²
BAÑO 2 / BATHROOM 2	7.35m²
BAÑO 3 / BATHROOM 3	4.85m²

SUPERFICIE ÚTIL /

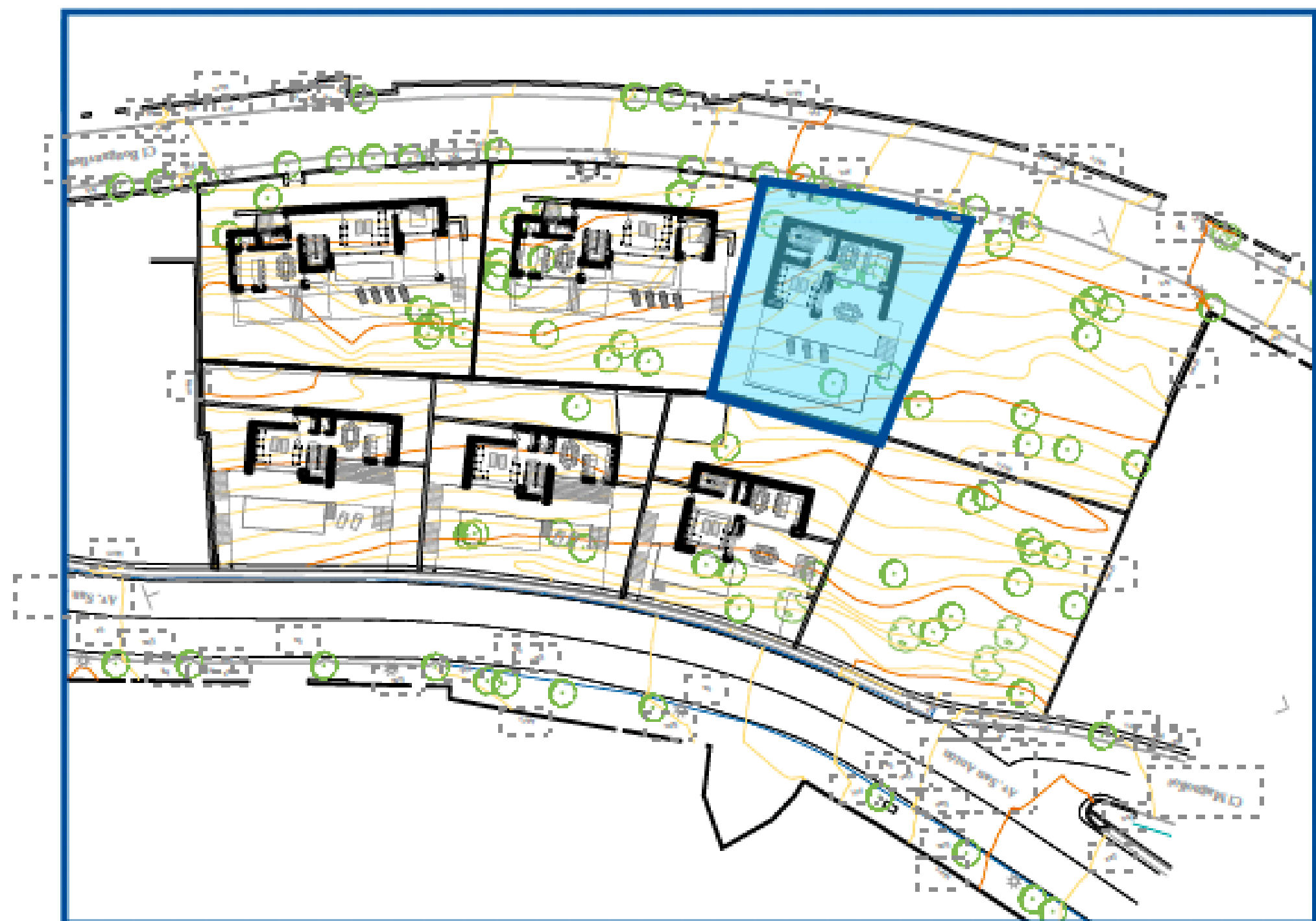
USEFULL SURFACE

66.30m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA /

BUILT SURFACE

79.65m²



NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.

VILLA 3

SOLARIUM



PARCELA - PLOT 424.31m²

SUPERFICIE ÚTIL / USEFULL SURFACE460.75m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA /BUILT SURFACE 512.70m²

(INCLUYENDO TERRAZAS Y APARCAMIENTO)

(INCLUDING TERRACE AND CAR PARKING)

CUBIERTA - ROOF

ESCALERAS / STAIRS	6.50m²
DISTRIBUIDOR / CORRIDOR	5.60m²
STORAGE / TRASTERO	4.75m²
TERRAZA / TERRACE	25.75m²
APARCAMIENTO / CAR PARKING	46.85m²

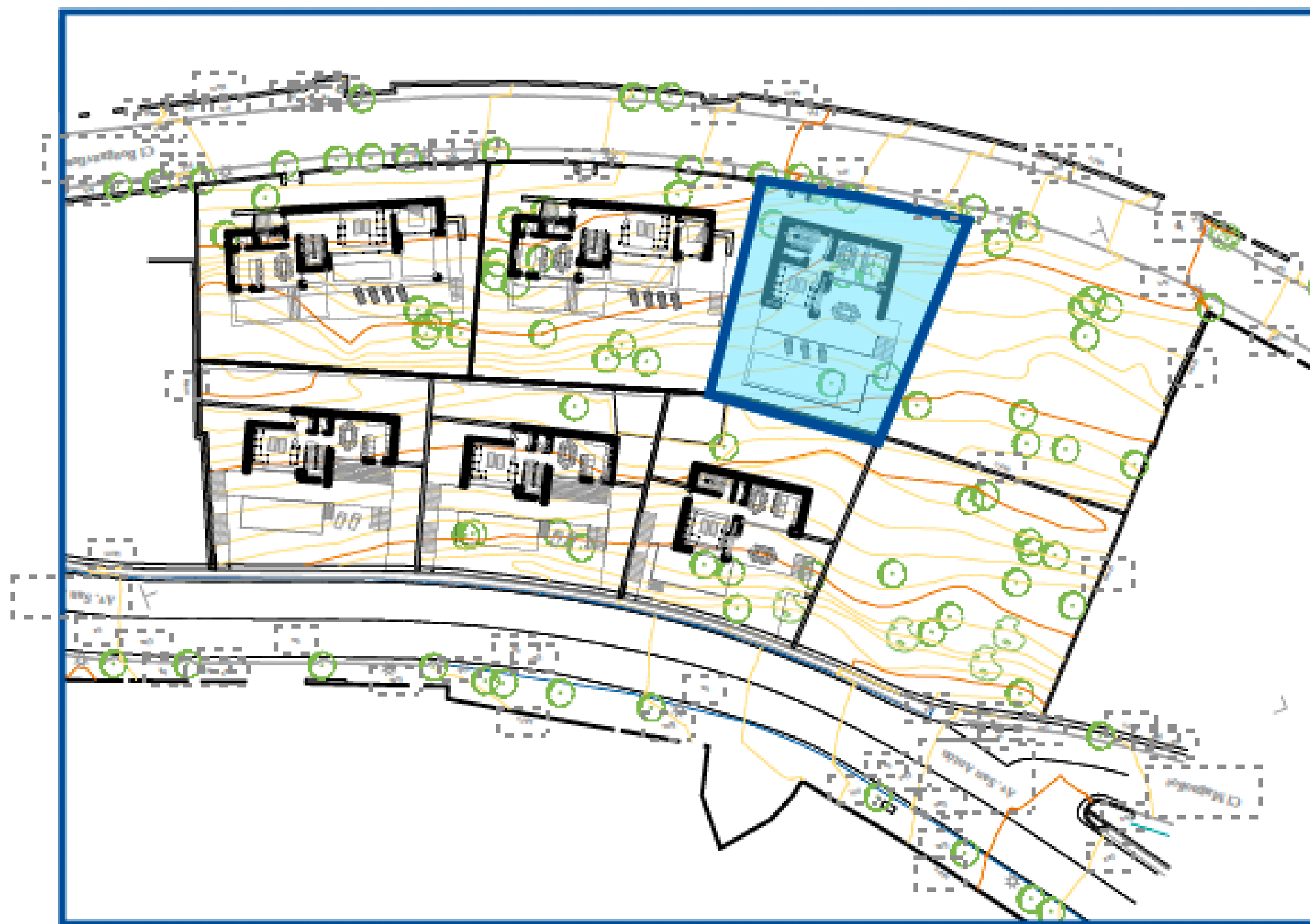
SUPERFICIE ÚTIL /
USEFULL SURFACE

96.20m²

PLANTA VIVIENDA / FLOOR HOUSE	24.50m²
TERRAZA / TERRACE	29.70m²
APARCAMIENTO / CAR PARKING	50.05m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA /
BUILT SURFACE

105.85m²



NOTA: Estos planos son orientativos, pudiendo sufrir modificaciones durante el desarrollo del proyecto, a juicio de la dirección técnica y de los organismos competentes. El mobiliario es figurativo no vinculante.

NOTE: These plans are for guidance only, and may change during the project, according to the technical management. Figurative furniture is not binding.

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Where *Luxury* lives

Velázquez, 1, 29602 Marbella, España
+34 951 122 313 | marbella@cire-costadelsol.com

Paseo de Reding, 25, 29016 Málaga, España
+34 951 122 312 | malaga@cire-costadelsol.com