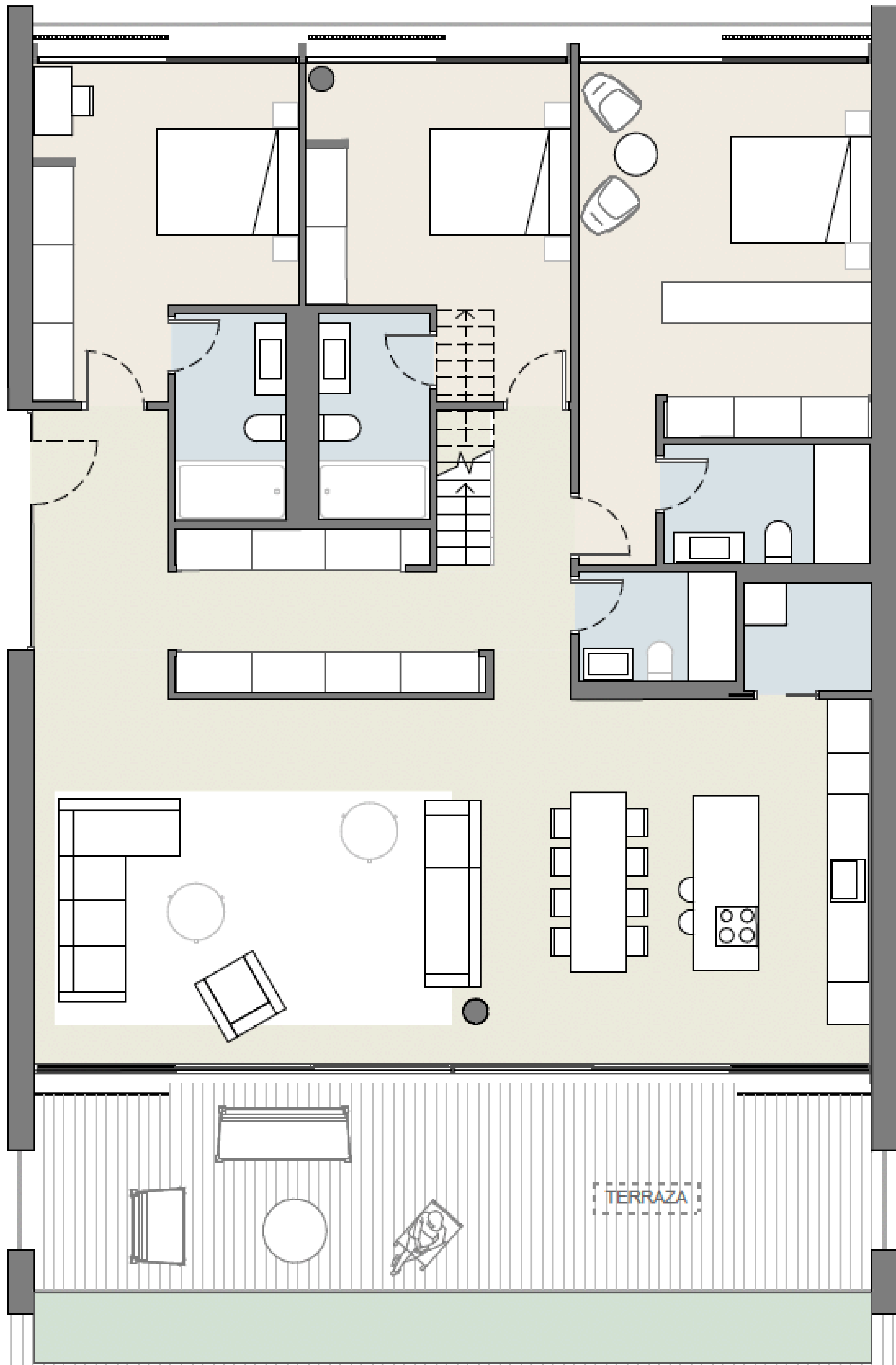


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

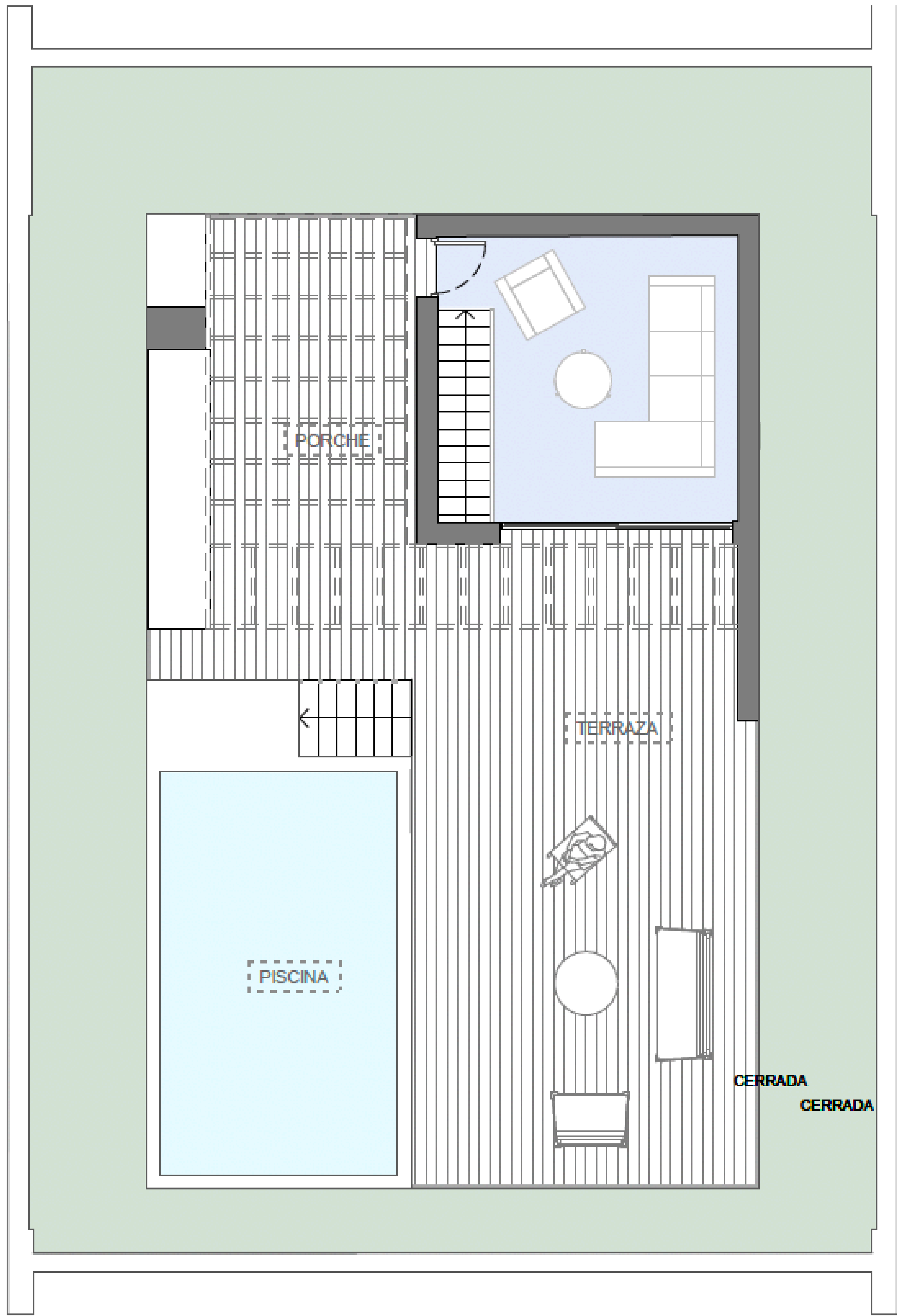
———— COSTA DEL SOL ————

Floor plans Ref 2796

MARBELLA



PLANTA ALTA VIVIENDA



PLANTA CUBIERTA

SUPERFICIE SEGÚN DECRETO 218/2005	
SUP. ÚTIL	174,91 m ²
SUP. CONSTRUIDA	218,43 m ²

VIVIENDA SH21

AREAS INTERIORES		
ESTANCIA	AREA	
Acceso	6,46	m ²
Salón - Comedor - Cocina	65,65	m ²
Dormitorio Principal 01	23,61	m ²
Dormitorio Secundario 01	14,96	m ²
Dormitorio Secundario 02	14,96	m ²
Baño 01	4,72	m ²
Baño 02	4,72	m ²
Baño 03	4,72	m ²
Baño 04	3,65	m ²
Lavadero	2,83	m ²
Almacén	2,21	m ²
Escalera	1,84	m ²
Circulaciones	8,82	m ²
Estudio	14,15	m ²
TOTAL SUP. ÚTIL	173,30	m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	207,45	m ²

AREAS EXTERIORES		
ESTANCIA	AREA	
Porche P1	35,82	m ²
Pérgola Azotea	22,35	m ²
Terraza Azotea	48,85	m ²
Piscina	26,95	m ²
TOTAL SUP. ÚTIL	133,97	m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	35,82	m ²

TIPO

ÚTIL
CONSTRUIDA
EXTERIOR

VIVIENDA

SUP.
SUP.
SUP.

ESCALA GRÁFICA 0 2,0 m 4,0 m 8,0 m



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Where *Luxury* lives

Velázquez, 1, 29602 Marbella, España
+34 951 122 313 | marbella@cire-costadelsol.com

Paseo de Reding, 25, 29016 Málaga, España
+34 951 122 312 | malaga@cire-costadelsol.com