

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

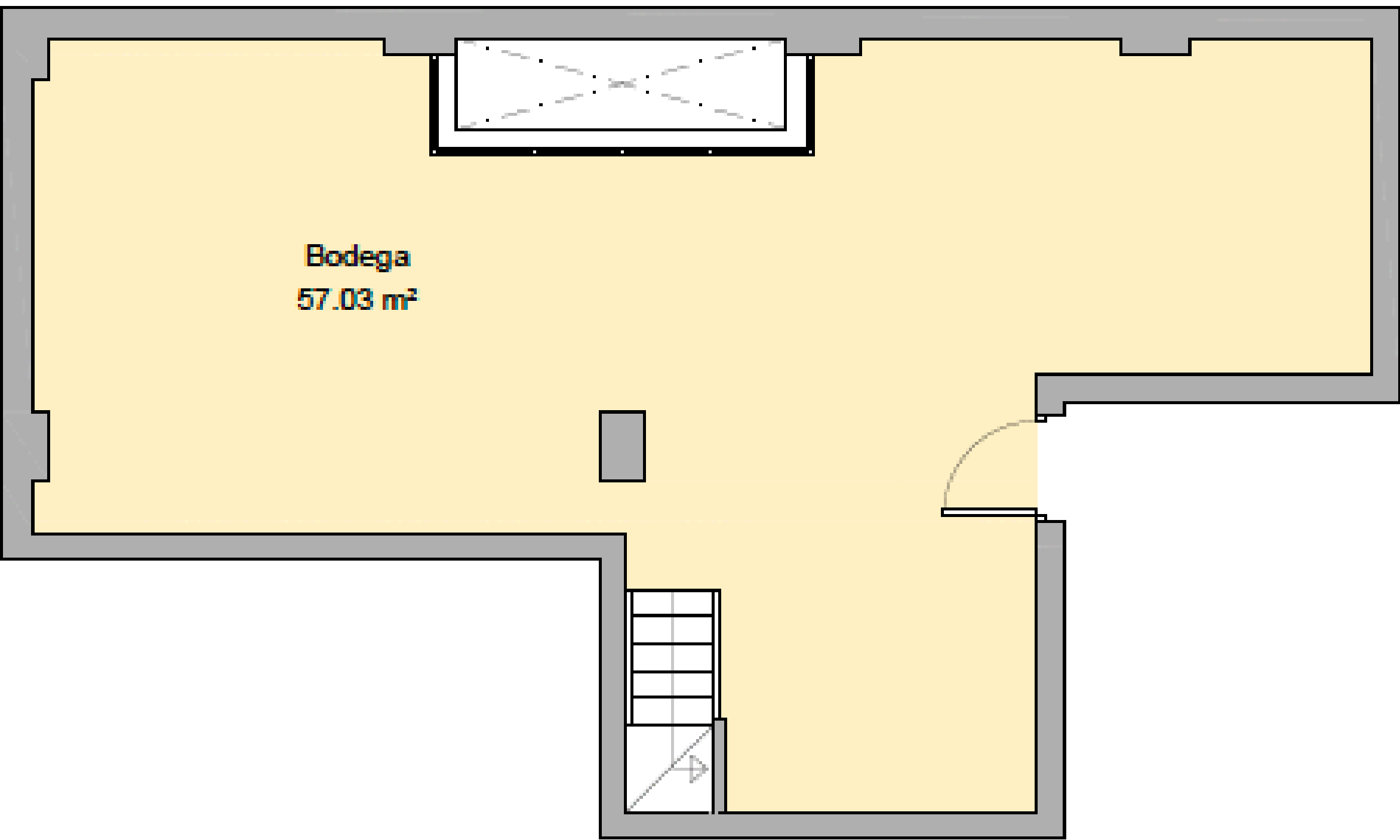
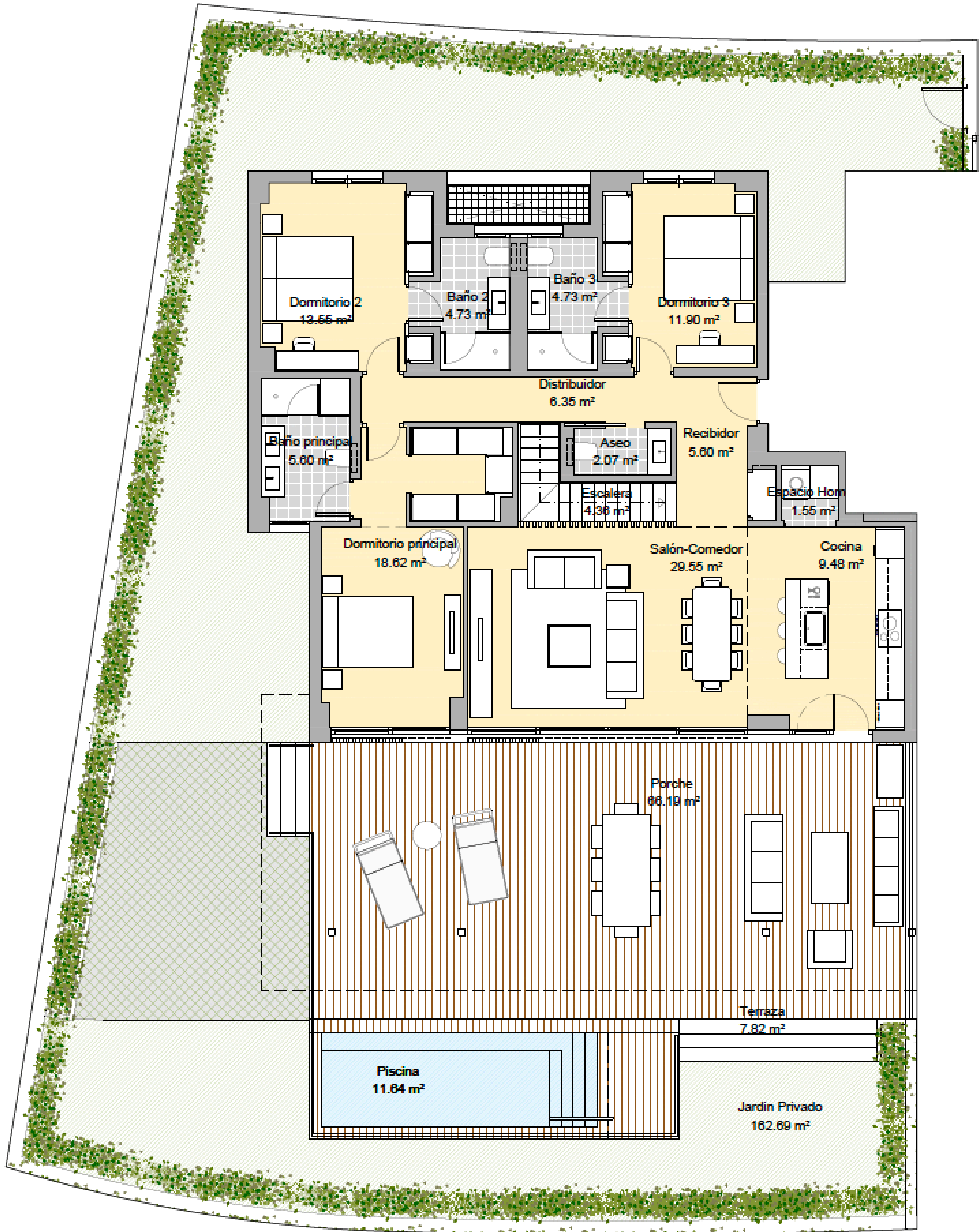
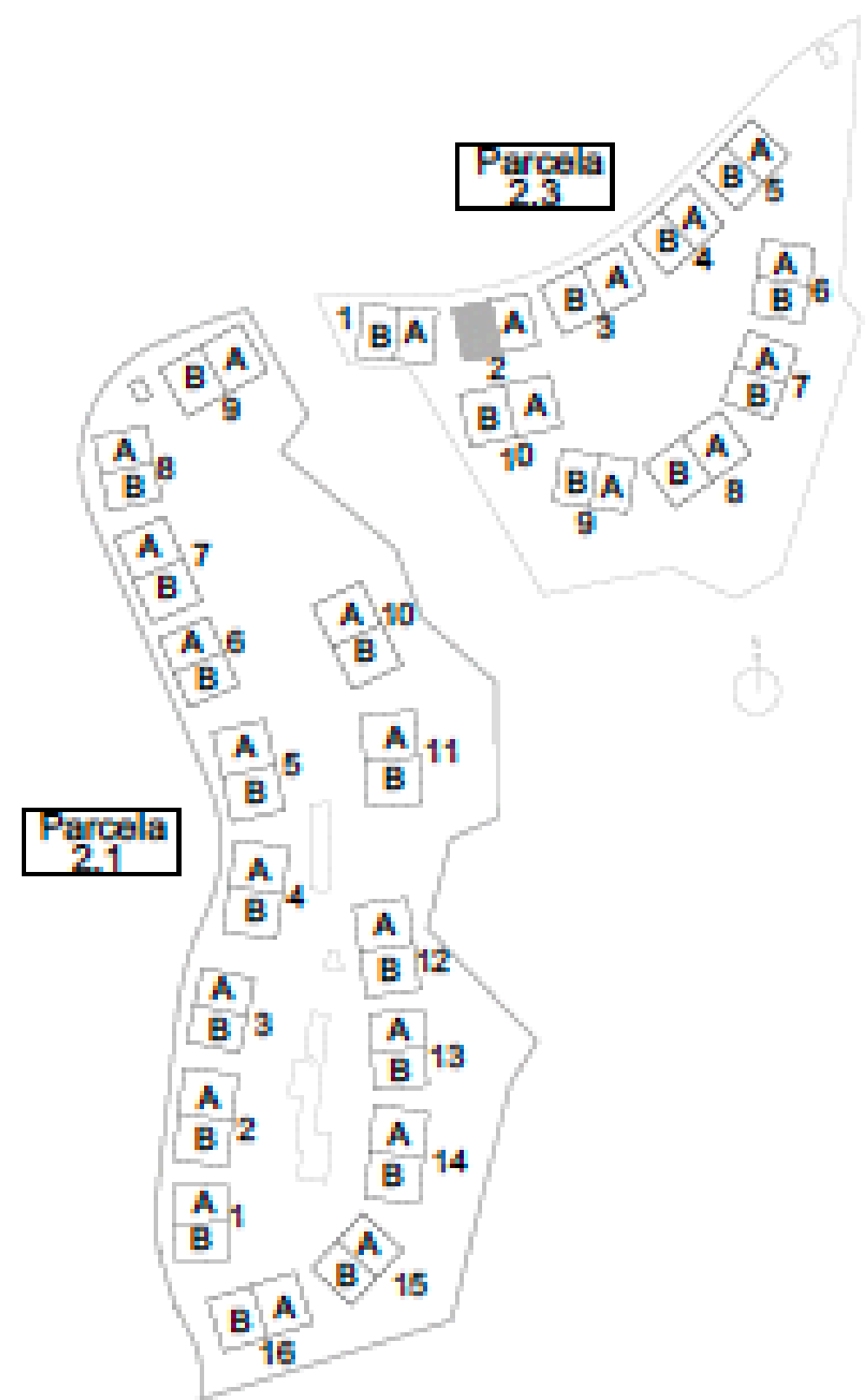
———— COSTA DEL SOL ————

Floor plans Ref 2797

MARBELLA. MÁLAGA

PARCELA 2.3
PORTAL 2 / PLANTA BAJA
PUERTA B

	SUP. ÚTIL INT/EXT	
Recibidor	5.60 m²	int
Cocina	9.48 m²	int
Espacio Homes	1.55 m²	int
Salón-Comedor	29.55 m²	int
Escalera	4.36 m²	int
Aseo	2.07 m²	int
Dormitorio principal	18.62 m²	int
Dormitorio 2	13.55 m²	int
Dormitorio 3	11.90 m²	int
Baño principal	5.60 m²	int
Baño 2	4.73 m²	int
Baño 3	4.73 m²	int
Distribuidor	6.35 m²	int
Bodega	57.03 m²	int
Porche	66.19 m²	ext
Terraza	7.82 m²	ext
Piscina	11.64 m²	ext
Jardín	162.69 m²	ext



Superficie útil interior.	175.12 m²
Superficie construida interior.	205.74 m²
Superficie total construida (con zzcc sin terrazas ni jardines).	222.99 m²
Superficie construida de terraza.	74.74 m²
Superficie util S/Decreto 218/2005 del BOJA	192.63 m²
Superficie construida S/Decreto 218/2005 del BOJA	285.73 m²

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Where *Luxury* lives

Velázquez, 1, 29602 Marbella, España
+34 951 122 313 | marbella@cire-costadelsol.com

Paseo de Reding, 25, 29016 Málaga, España
+34 951 122 312 | malaga@cire-costadelsol.com