

Energieprestatiecertificaat

Niet-residentiële eenheid



Handelszaak (3667 m²)

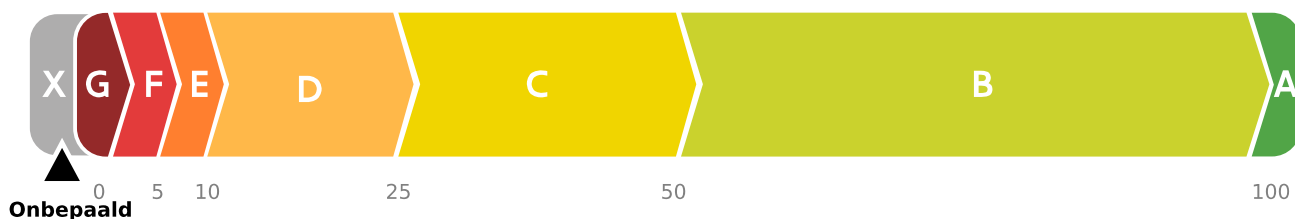
Tiensesteenweg 240, 3800 Sint-Truiden

Certificaatnummer: 20250523-0019426908-NR-1

Gebouweenheid ID: 19426908 (bijkomende eenheden zie p. 7)

Energietabel

Op basis van hernieuwbare energie en restwarmtegebruik



Het energielabel voor niet-residentiële eenheden is gebaseerd op de gemeten hoeveelheid hernieuwbaar energiegebruik en restwarmtegebruik ten opzichte van het totale energiegebruik. Voor deze eenheid werd geen gebruik van hernieuwbare energie of restwarmte opgemeten, het label kan dus niet bepaald worden. Om in de toekomst een minimaal label te halen, zal u moeten investeren in hernieuwbare technieken of recuperatie van restwarmte. Uw energiedeskundige kan u hierover adviseren. In afwachting van het energielabel geeft de energiescore (p. 3) een indicatie van de theoretische prestatie van de eenheid (schil en installaties).

Verklaring van de energiedeskundige

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmeting, materialen, installaties) en met de richtlijnen in het inspectieprotocol.

Datum: **23-05-2025**

Handtekening:

Timothy Derden
EP18114

Dit certificaat is geldig tot en met **23 mei 2030**.

Huidige staat van de eenheid



UW HUIDIGE ENERGIELABEL
IS ONBEPaald



De doelstelling is 100% koolstofneutraal

Dit wil zeggen dat 100% van het energiegebruik wordt gedekt door hernieuwbare energie en restwarmte.

Hoe wordt uw energielabel berekend?

Het label wordt bepaald door het gemeten gebruik van restwarmte en hernieuwbare energie te delen door het totale energiegebruik.

uw gebruik van restwarmte en
hernieuwbare energie ²
uw totale energiegebruik ¹



Potentiële huurder of koper? Zie pagina 3

Ontdek hier hoe u de langetermijndoelstelling kunt halen:

1 Minder energiegebruik

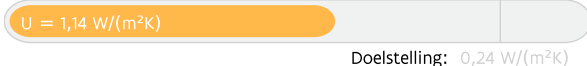
Uw gemeten energiegebruik: **ONBEPaald**

Er waren onvoldoende metingen beschikbaar om het totale energiegebruik te bepalen. Hieronder ziet u hoe de scheidingsconstructies en installaties van de eenheid scoren. ★★

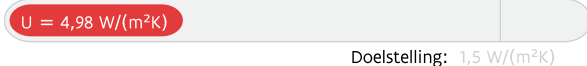
Daken



Muren



Vensters



Beglazing



Deuren en poorten



Vloeren



Verlichting



EN

2 Meer hernieuwbare energie en/of restwarmte

Uw hernieuwbare energiegebruik: **ONBEPaald**

Uw restwarmtegebruik: **ONBEPaald**

Er waren onvoldoende metingen beschikbaar om het hernieuwbare energie en restwarmtegebruik te bepalen.

Installaties Uw installaties hebben een grote invloed op het energielabel.



warmte
Warmtepomp



warmte
Ketel
Kachel



Voldoet aan langetermijndoelstelling



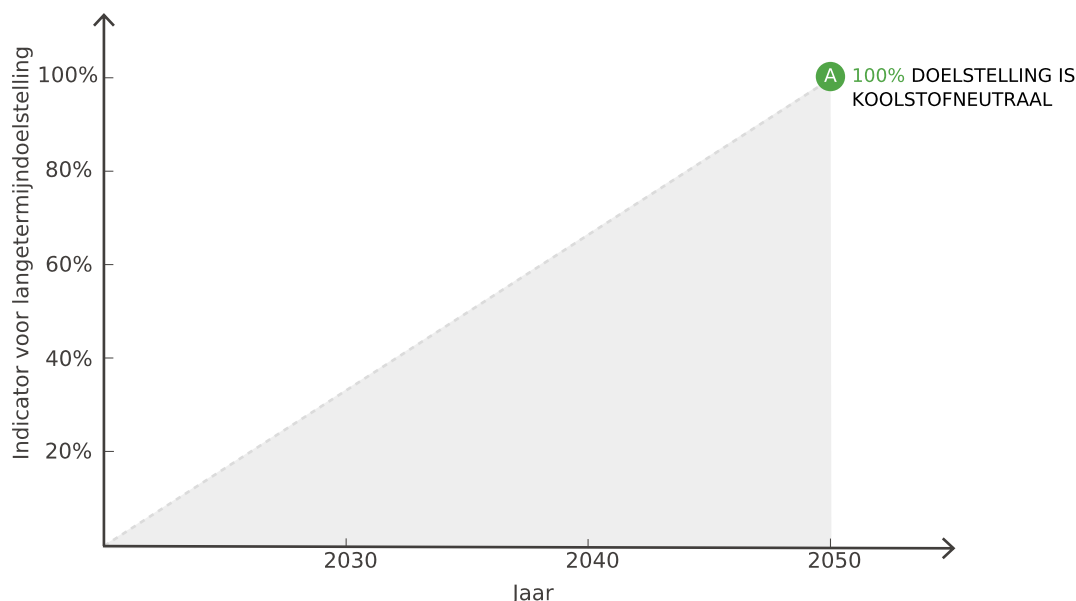
Voldoet niet aan langetermijndoelstelling

★★ De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vloeren, vensters, ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter het constructiedeel isoleert.

Evolutie van uw energielabel

Het energielabel wordt elke vijf jaar vernieuwd. Hieronder vindt u uw evolutie doorheen de jaren van het energielabel:

Let op: het energielabel is sterk afhankelijk van het gebruik van de eenheid. Zie feedback energiedeskundige.



De langetermijndoelstelling voor niet-residentiële gebouwen is koolstofneutraliteit. Dat wordt gelijkgesteld aan een indicator I_{LTD} van 100 %, met andere woorden een eenheid die aan de langetermijndoelstelling voldoet kan haar volledige energiegebruik dekken met energiegebruik dat voldoet aan de langetermijndoelstelling (= hernieuwbare energie en restwarmte).

Belangrijke informatie koper of huurder

241

kWhprim/(m²jaar)

Energiescore

De energiescore is het theoretische karakteristieke primaire energiegebruik van de gebouweenheid voor verwarming, koeling, sanitair warm water, verlichting, bevochtiging en ventilatie gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte. De energiescore is een objectieve weergave van de energieprestatie van uw gebouweenheid en haar installaties, zonder daarbij rekening te houden met de manier waarop u het gebouw gebruikt. Via deze score kunt u de energieprestatie van uw gebouweenheid op een objectieve manier vergelijken met die van andere niet-residentiële gebouweenheden. Het energielabel op dit EPC, dat bepaald is op basis van gemeten energieproductie en -gebruik en waarop het gebruikersgedrag dus een zeer grote invloed heeft, is daarvoor namelijk minder geschikt.

Merk op: de energiescore op dit EPC zal in lijn liggen met de energiescore op het EPC voor kleine niet-residentiële gebouwen (EPC kNR), maar ze kunnen niet één-op-één vergeleken worden. De energiescores in beide EPC's worden immers niet op exact dezelfde manier berekend. Voor een goede vergelijking kunt u het best de deelprestaties, zoals weergegeven in de linkerkolom van pagina 2 van dit certificaat, naast die van pagina 2 van het EPC kNR leggen. Verder kan ook het energielabel op dit EPC niet vergeleken worden met het energielabel dat u terugvindt op een EPC voor kleine niet-residentiële gebouwen. Daar is het energielabel immers bepaald op basis van de theoretisch berekende energiescore en niet op basis van het gemeten gebruik en de indicator I_{LTD} .

Overzicht aanbevelingen

In deze tabel vindt u aanbevelingen om een beter energielabel te verkrijgen voor uw eenheid. Dat kan enerzijds door uw koolstofneutraal energiegebruik (hernieuwbare energie en restwarmte) te verhogen en anderzijds door uw totaalgebruik te verlagen. De volgorde in deze tabel is automatisch bepaald en is niet noodzakelijk de juiste volgorde om aan de slag te gaan. Het is alleen een eerste indicatie puur gericht op energieprestatie. Consulteer een specialist voordat u aan de renovatiewerken start.

Let op: de impact van elke aanbeveling is sterk afhankelijk van het gebruik van de eenheid.

De energiedeskundige kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

Uw totaalgebruik verlagen

	HUDIGE SITUATIE	AANBEVELING
	De onderstaande aanbevelingen zijn een vertaling van de huidige toestand van het gebouw en vormen geen gedetailleerd stappenplan. Hiervoor kunt u zich het best laten bijstaan door een expert.	
	Isolatie van de schil Meerdere delen van de schil (daken, muren, vloeren, vensters of lichte gevels) zijn onvoldoende geïsoleerd.	Overweeg om een energiescan of audit te laten uitvoeren om te bekijken waar plaatsing van bijkomende isolatie of vervanging van beglazing aangewezen is.
	Muren De muren van de eenheid zijn te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Daken Het plat dak van de eenheid is te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Vloeren De vloeren van de eenheid zijn te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Vensters De beglazing is onvoldoende performant.	Hoogperformante beglazing heeft bij voorkeur een U-waarde van 1 W/(m²K) of lager. Vervang de bestaande beglazing waar mogelijk door performante beglazing. Focus hierbij vooral op glas met een U-waarde hoger dan 1,6 W/(m²K).
	Dakvensters De beglazing is onvoldoende performant.	Hoogperformante beglazing heeft bij voorkeur een U-waarde van 1 W/(m²K) of lager. Vervang de bestaande beglazing waar mogelijk door performante beglazing. Focus hierbij vooral op glas met een U-waarde hoger dan 1,6 W/(m²K).
	Lichte gevels De beglazing is onvoldoende performant.	Hoogperformante beglazing heeft bij voorkeur een U-waarde van 1 W/(m²K) of lager. Vervang de bestaande beglazing waar mogelijk door performante beglazing. Focus hierbij vooral op glas met een U-waarde hoger dan 1,6 W/(m²K).

	Poorten, deuren en panelen Delen van de poorten, deuren en eventuele panelen van de eenheid zijn te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie in de onvoldoende geïsoleerde delen.
	Ruimtekoeling De werkende stof (koelmiddel) van sommige koude-opwekkers heeft een vrij hoog aardopwarmingsvermogen.	Ga na of deze koudeopwekkers vervangen kunnen worden. Kies voor een installatie met een koelmiddel met een zo laag mogelijk aardopwarmingsvermogen als technisch mogelijk. Natuurlijke koelmiddelen (zoals propaan of butaan) hebben typisch een zeer laag aardopwarmingsvermogen.
	Ruimteverwarming Het ingeschatte rendement van de aanwezige warmtepomp(en) is beperkt.	Ga na of het werkelijke rendement van het toestel verbeterd kan worden (bv. door aanpassen insteltemperatuur) of het toestel moet vervangen worden.
	Ventilatie Er kon geen performant ventilatiesysteem worden vastgesteld voor (een deel van) de eenheid.	Een performant ventilatiesysteem bevat minstens een regeling en een systeem voor warmteterugwinning.
	Verlichting De verlichting in bepaalde delen van de eenheid is weinig performant.	Vervang de verlichting door performante LED- of TL-verlichting, indien mogelijk met sturing.

Koolstofneutraal energiegebruik verhogen

HUIDIGE SITUATIE	AANBEVELING
	Het energielabel is onbepaald aangezien niet alle minstens verplichte metingen beschikbaar zijn. In dit geval kan er geen correcte inschatting gemaakt worden van de indicator voor de langetermijndoelstelling en worden er geen aanbevelingen gegeven op het certificaat. Bespreek met uw energiedeskundige waarom het energielabel niet bepaald kon worden (bv. onvoldoende meters, defecten,...), wat er moet gebeuren om dit te verhelpen en welke adviezen bijkomend al geformuleerd kunnen worden om bij hernieuwing van het EPC meteen een goed energielabel te behalen.

Energieprestatiecertificaat (EPC) in detail

Dit deel van het energieprestatiecertificaat gaat dieper in op de resultaten die op eerste pagina's van het EPC worden getoond en hoe het EPC tot stand komt.

Inhoudsopgave

Energieprestatiecertificaat (EPC) in detail	6
Algemene gegevens	7
Certificaat gebaseerd op meerdere eenheden	7
Verklarende woordenlijst	7
Overzicht energiemeters	8
Invoergegevens	10

10 goede redenen om nu al grondig te renoveren

De eerste stap naar een gebouw met een goede energieprestatie is goed isoleren, de hele bouwschil. Start vandaag nog, met een goede planning en deskundig advies, zodat ook latere renovatiestappen haalbaar blijven. Een goed geïsoleerde eenheid staat klaar voor de toekomst: u kunt er op lage temperatuur verwarmen, met een warmtepomp of u kunt ze aansluiten op een warmtenet. Een grondig energetisch gerenoveerde eenheid biedt veel voordelen:

-  1. Een lagere energiefactuur
-  2. Meer comfort
-  3. Een gezonder binnenklimaat
-  4. Esthetische meerwaarde
-  5. Financiële meerwaarde
-  6. Nodig voor ons klimaat
-  7. Uw eenheid is klaar voor de toekomst
-  8. Minder onderhoud
-  9. Vandaag al haalbaar
-  10. De overheid betaalt mee

Hoe wordt het EPC opgemaakt?

De eigenschappen en meetgegevens van uw eenheid zijn door de energiedeskundige ingevoerd in software die door de Vlaamse overheid is opgelegd. De energiedeskundige mag zich alleen baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op bewijsstukken die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van de invoergegevens berekent de software het energielabel en de energiescore en genereert automatisch aanbevelingen. Voor meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden kunt u terecht op www.vlaanderen.be/epcnr.

Renoveren of slopen: let op voor asbest!

Asbest is een schadelijke stof die nog regelmatig aanwezig is in gebouwen. In veel gevallen kunnen asbesttoepassingen op een eenvoudige en vooral veilige manier verwijderd worden. Deze werken en eventuele bijbehorende kosten zijn niet inbegrepen in het EPC. Voor meer informatie over (het herkennen van) asbest en asbestverwijdering kunt u terecht op www.ovam.be.

Algemene gegevens

Gebouw ID	19426848
Gebouweenheid ID	19426908
Datum plaatsbezoek	26/03/2025
Meetperiode	01/2024 - 01/2025
Bouwjaar	Onbekend
Bruikbare vloeroppervlakte (m²)	3667

Certificaat gebaseerd op meerdere eenheden

Het EPC wordt altijd opgesteld per gebouweenheid. De gegevens in het EPC zijn altijd van toepassing voor de beschouwde eenheid. Onder bepaalde voorwaarden is het wel mogelijk dat de metingen waarop het energielabel gebaseerd is, zijn opgenomen voor een groep van eenheden. Op het voorblad van dit EPC wordt vermeld voor welke gebouweenheid het EPC geldig is. Hieronder worden alle gebouweenheden vermeld die opgenomen werden in de metingen voor het energielabel van dit certificaat.

Dit certificaat is geldig voor gebouweenheid met ID **19426908** gelegen op Tiensesteenweg 240, 3800 Sint-Truiden.

Omschrijving door de energiedeskundige van het geheel van eenheden waarvoor het energielabel is bepaald.	25021 Avant Tiensesteenweg Sint-Truiden
Gebouw(eenheid) IDs voor delen meegenomen in metingen energielabel	
- Gebouw ID 19426848	
• Gebouweenheid ID 19426908, gelegen in de Tiensesteenweg 240, 3800 Sint-Truiden.	

Verklarende woordenlijst

Berekende energiescore	Een maat voor de totale energieprestatie van een eenheid. De berekende energiescore is gelijk aan het karakteristieke jaarlijkse primaire energiegebruik dat nodig is voor de verwarming, aanmaak van sanitair warm water, bevochtiging, ventilatie, koeling en verlichting van een eenheid, gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte. Het gebruikersgedrag heeft geen invloed op de energiescore.
Bruikbare vloeroppervlakte	De vloeroppervlakte binnen het beschermd volume die beloopbaar en toegankelijk is.
Indicator I _{LTD} (%)	De verhouding tussen het energiegebruik dat voldoet aan de langetermijndoelstelling (LTD) en het totale energiegebruik. Beide energiegebruiken zijn gemeten en bevatten zowel gebouwgebonden gebruik (verwarming, verlichting, koeling,...) als niet-gebouwgebonden energiegebruik (PC's, apparatuur,...). Restwarmte en hernieuwbare energie voldoen aan de LTD.
Koolstof-efficiëntie	Dit is de verhouding tussen het totale gemeten energiegebruik en de bijbehorende CO ₂ -uitstoot. Hoe hoger deze waarde hoe beter.
Scheidingsconstructies	Alle muren, daken, vloeren, vensters, panelen, lichte gevels, deuren en poorten die het beschermd volume van de eenheid afbakenen.
Vereenvoudigde geometrie	Voor de berekening van de energiescore wordt uitgegaan van een vereenvoudigde geometrie. Dat wil zeggen dat de geometrie van de eenheid niet in detail ingevoerd hoeft te worden, maar er wordt uitgegaan van een vaste geometrie die wordt geschaald naar de werkelijke grootte (vloeroppervlakte, geveloppervlakte en aantal verdiepingen) van de eenheid.

Overzicht energiemeters

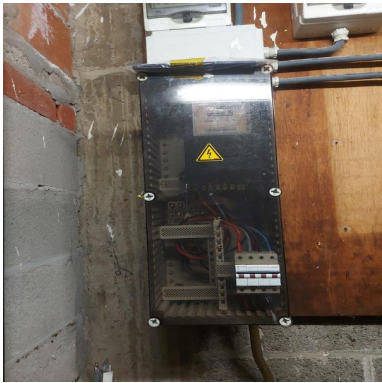
Hieronder vindt u een overzicht met alle meters waarvan de meterstanden werden gebruikt om het energielabel te bepalen.

Reden waarom niet alle verplichte metingen beschikbaar zijn:

terugdraaiende tellers, dus geen aparte meting afname en injectie

Jaarlijkse meteropnames

Om de evolutie van het energielabel goed op te volgen, is het belangrijk voldoende frequent te meten. Het is in het kader van dit EPC verplicht om jaarlijks de meters op te nemen. Dat hoeft niet door een erkende energiedeskundige te gebeuren. Het meteroverzicht kan gebruikt worden als leidraad voor de jaarlijkse meteropnames.

⚡ Elektriciteitsmeter		
	Beschrijving meter	Elektriciteitsmeter E2 (midden)
	EAN-code	541449206004872459
	Meternummer	59 731 009
	Locatie meter	meterlokaal aan inkom
	Type	Analoog, tweevoudig
	Laatste meterstand op 01/01/2025	Gebruik dag: 94666 kWh Gebruik nacht: 2 kWh
⚡ Elektriciteitsmeter		
	Beschrijving meter	Elektriciteitsmeter E3 (rechterdeel)
	EAN-code	541449206004872381
	Meternummer	241882-2014
	Locatie meter	verhuurzone voorzijde
	Type	Analoog, tweevoudig
	Laatste meterstand op 01/01/2025	Gebruik dag: 993056 kWh Gebruik nacht: 694 kWh
⚡ Elektriciteitsmeter		
	Beschrijving meter	Elektriciteitsmeter E1 (linkerdeel)
	EAN-code	541449206004872589
	Meternummer	2418899-2014
	Locatie meter	toonzaal links tegen voorgevel
	Type	Analoog, tweevoudig
	Laatste meterstand op 01/01/2025	Gebruik dag: 999928 kWh Gebruik nacht: 5136 kWh

 Brandstofmeter

Beschrijving meter	Gasmeter G1
EAN-code	541449200001961536
Meternummer	5235951
Locatie meter	Toonzaal voorzijde
Type	Analoog
Laatste meterstand op 01/01/2025	48198 m ³

Meer informatie?

Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, het gebruiksgedrag, de kwaliteit van het gebouw ... kunt u terecht op www.vlaanderen.be/epcncr .

Gegevens energiedeskundige:

Timothy Derden
EP18114

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.vlaanderen.be/veka/ondernemingen .

Invoergegevens

Invoergegevens geometrie

Bestemming	Handelszaak
Specifieke functies	-
Bruikbare vloeroppervlakte (m ²)	3667
Aantal bouwlagen	2
Type bebouwing	Open bebouwing
Oriëntatie voorgevel	Noord
Thermische massa	Licht
Luchtdichtheid (m ³ /h.m ²)	Onbekend
Muren	- Muur naar volle grond, 5% - Buitenmuur, 95%
Vloeren	- Vloer op volle grond, 100%
Daken	- Plat dak, 100%
Vensters	5%
Dakvensters	- Dakvensters plat dak, 5%
Lichte gevels	15%
Poorten of deuren	Aanwezig

Invoergegevens muren

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m²K))	Muurtype	Isolatie	R-waarde isolatie bekend (m²K/W)	Luchtdaag	Berekende U-waarde (W/(m²K))
	Buitenmuur							
●	Muur magazijn + productie	55	-	Skeletbouw, metalen afwerking	50mm MW In fabriek vervaardigd Onderbreking onbekend	1,00	Onbekend	1,21
●	Muur centraal + rechts	15	-	Skeletbouw, metalen afwerking	60mm PUR+PIR In fabriek vervaardigd Onderbreking in ander materiaal dan hout	1,71	Onbekend	0,90
●	Gevel uitbreiding links + rechts	25	-	Skeletbouw, metalen afwerking	100mm PUR+PIR In fabriek vervaardigd Onderbreking in ander materiaal dan hout	2,86	Onbekend	0,58
●	betonplint uitbreidingen	5	-	Massief, beton - stort-beton	Onbekend In fabriek vervaardigd Onderbreking onbekend	-	Onbekend	4,15
	Muur naar volle grond							
●	Gevel naar volle grond	100	-	Massief, beton - stort-beton	-	-	Onbekend	0,89

Invoergegevens daken

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m²K))	Daktype	Isolatie	R-waarde isolatie bekend (m²K/W)	Luchtdaag	Berekende U-waarde (W/(m²K))
	Plat dak							
●	Plat dak uitbreidingen	30	-	Skeletbouw, metalen afwerking	90mm (λ = 0,02 W/(mK)) Zonder onderbreking	3,75	Afwezig	0,26
●	Plat dak bestaand	70	-	Skeletbouw, metalen afwerking	60mm (λ = 0,02 W/(mK)) Zonder onderbreking	2,73	Afwezig	0,35

Invoergegevens vloeren

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m²K))	Vloertype	Isolatie	R-waarde isolatie bekend (m²K/W)	Luchtdichtheid	Berekende U-waarde (W/(m²K))
	Vloer op volle grond							
●	Vloer uitbreidingen	30	-	Massief, beton	60mm XPS In fabriek vervaardigd Zonder onderbreking	1,33	Afwezig	0,39
●	Vloer bestaand	70	-	Massief, beton	-	-	Afwezig	0,82

Invoergegevens vensters en lichte gevels

Algemene gegevens

Vensters in muren en lichte gevels	
Ventilatieopeningen	Aanwezig
Panelen	Afwezig
Oppervlakte zonnewering (%)	5
Zonnewering	Buitenzonwering
Vensters in daken	
Ventilatieopeningen	Afwezig
Oppervlakte zonnewering (%)	0
Zonnewering	-

Gegevens per opbouw

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m²K))	Beglazing	Profiel	Raamstijl	Berekende U-waarde (W/(m²K))
	Vensters in muur						
●	Vensters TOP N+	90	-	Dubbele beglazing, met coating U = 1,10 W/(m²K) g = 0,55	Metaal, met thermische onderbreking	-	2,40
●	Venster uitbreidingen	5	-	Dubbele beglazing, met coating	Metaal, met thermische onderbreking	-	2,92
●	Venster magazijn	5	-	Dubbele beglazing, zonder coating U = 2,80 W/(m²K) g = 0,72	Metaal, met thermische onderbreking	-	3,46
	Vensters in plat dak						
●	oude lichtstraat	60	-	Dubbele of driedubbele polycarbonaatplaat	Geen profiel	-	6,21
●	Nieuwe lichtstraat	40	-	Dubbele of driedubbele polycarbonaatplaat	Metaal, aanwezigheid van thermische onderbreking onbekend	-	6,27
	Lichte gevels						
●	Lichte gevel uitbreidingen	65	-	Dubbele beglazing, met coating	Geen profiel	Metaal, met thermische onderbreking	1,82
●	Lichte gevel toonzaal	35	-	Enkel glas	Geen profiel	Geen raamstijlen	5,24

Invoergegevens deuren en poorten

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m²K))	Poort of deur	Berekende U-waarde (W/(m²K))
	Poorten en deuren				
●	Poort iso U onbekend	10	-	Paneel in metaal of opaak glas, isolatie aanwezig	5,00
●	Poort U1.2	15	1,20	-	1,20
●	Poort en deur iso onbekend	50	-	Paneel in metaal of opaak glas, isolatie onbekend	6,00
●	Poort U1.4	25	1,40	-	1,40

Invoergegevens opwekkers

Naam opwekker	Algemeen			
	gashaard	Condenserende ketel - Aardgas - hoog calor- isch	Warmtepomp land- schap 2	Warmtepomp land- schap 1
Type opwekker	Kachel	Condenserende ketel	Warmtepomp	Warmtepomp
Fluidum in buitenunit	-	-	Buitenlucht	Buitenlucht
Fluidum in binnenunit	-	-	Binnenlucht	Binnenlucht
Energiedrager	Aardgas - hoog calor- isch	Aardgas - hoog calor- isch	Elektriciteit	Elektriciteit
Thermisch vermogen (kW)	-	120,50	15,00	15,00
Fabricagejaar	-	2020	2019	2019
Locatie	-	Binnen het BV	-	-
Ruimteverwarming en/of bevochtiging				
Opwekkingsrendement of COPtest	-	97,70% t.o.v boven- waarde	3,90	3,90
Labels	-	A	-	-
Sanitair warm water				
Configuratie opslagvat/warmtewisselaar	-	Apart opslagvat	-	-
Opslagvat	-	284 L	-	-
Labels	-	-	-	-
Koeling				
Type koelmachine	-	-	Luchtgekoelde klimaatregelaar	Luchtgekoelde klimaatregelaar
Free chilling	-	-	-	-
EERnom	-	-	2,70	2,70
Ecolabel	-	-	Nee	Nee
Koelmiddel	-	-	R32 Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 675	R32 Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 675

Algemeen				
Naam opwekker	Warmtepomp kantoor magazijn	Warmtepomp kantoor 1	Warmtepomp kantoor 5	Warmtepomp opleidingslokaal
Type opwekker	Warmtepomp	Warmtepomp	Warmtepomp	Warmtepomp
Fluidum in buitenunit	Buitenlucht	Buitenlucht	Buitenlucht	Buitenlucht
Fluidum in binnenunit	Binnenlucht	Binnenlucht	Binnenlucht	Binnenlucht
Energiedrager	Elektriciteit	Elektriciteit	Elektriciteit	Elektriciteit
Thermisch vermogen (kW)	2,40	4,30	4,30	6,70
Fabricagejaar	2020	2019	2019	2019
Locatie	-	-	-	-
Ruimteverwarming en/of bevochtiging				
Opwekkingsrendement of COPtest	4,80	4,20	4,20	4,20
Labels	A+++	A++	A++	A++
Sanitair warm water				
Configuratie opslagvat/warmtewisselaar	-	-	-	-
Opslagvat	-	-	-	-
Labels	-	-	-	-
Koeling				
Type koelmachine	Luchtgekoelde klimaatregelaar	Luchtgekoelde klimaatregelaar	Luchtgekoelde klimaatregelaar	Luchtgekoelde klimaatregelaar
Free chilling	-	-	-	-
EERnom	4,20	3,40	3,40	3,60
Ecolabel	Nee	Nee	Nee	Nee
	R32	R32	R32	R32
Koelmiddel	Geen ozonafbrekende stoffen	Geen ozonafbrekende stoffen	Geen ozonafbrekende stoffen	Geen ozonafbrekende stoffen
	GWP = 675	GWP = 675	GWP = 675	GWP = 675

Algemeen				
Naam opwekker	Warmtepomp kantoor verhuurzone	Warmtepomp werkplaats 1	Warmtepomp kantoor 2	Warmtepomp werkplaats 2
Type opwekker	Warmtepomp	Warmtepomp	Warmtepomp	Warmtepomp
Fluidum in buitenunit	Buitenlucht	Buitenlucht	Buitenlucht	Buitenlucht
Fluidum in binnenunit	Binnenlucht	Binnenlucht	Binnenlucht	Binnenlucht
Energiedrager	Elektriciteit	Elektriciteit	Elektriciteit	Elektriciteit
Thermisch vermogen (kW)	-	15,00	4,30	15,00
Fabricagejaar	2021	2018	2019	2018
Locatie	-	-	-	-
Ruimteverwarming en/of bevochtiging				
Opwekkingsrendement of COPtest	-	4,00	4,20	4,00
Labels	-	-	A++	-
Sanitair warm water				
Configuratie opslagvat/warmtewisselaar	-	-	-	-
Opslagvat	-	-	-	-
Labels	-	-	-	-
Koeling				
Type koelmachine	Luchtgekoelde klimaatregelaar	Luchtgekoelde klimaatregelaar	Luchtgekoelde klimaatregelaar	Luchtgekoelde klimaatregelaar
Free chilling	-	-	-	-
EERnom	-	2,10	3,40	2,10
Ecolabel	Nee	Nee	Nee	Nee
Koelmiddel	-	R410A Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 2088	R32 Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 675	R410A Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 2088

Algemeen				
Naam opwekker	Warmtepomp kantoor 4	Warmtepomp kantoor 6	Warmtepomp kantoor 3	Warmtepomp magazijn
Type opwekker	Warmtepomp	Warmtepomp	Warmtepomp	Warmtepomp
Fluidum in buitenunit	Buitenlucht	Buitenlucht	Buitenlucht	Buitenlucht
Fluidum in binnenunit	Binnenlucht	Binnenlucht	Binnenlucht	Binnenlucht
Energiedrager	Elektriciteit	Elektriciteit	Elektriciteit	Elektriciteit
Thermisch vermogen (kW)	4,30	4,30	4,30	15,00
Fabricagejaar	2019	2019	2019	2018
Locatie	-	-	-	-
Ruimteverwarming en/of bevochtiging				
Opwekkingsrendement of COPtest	4,20	4,20	4,20	4,00
Labels	A++	A++	A++	-
Sanitair warm water				
Configuratie opslagvat/warmtewisselaar	-	-	-	-
Opslagvat	-	-	-	-
Labels	-	-	-	-
Koeling				
Type koelmachine	Luchtgekoelde klimaatregelaar	Luchtgekoelde klimaatregelaar	Luchtgekoelde klimaatregelaar	Luchtgekoelde klimaatregelaar
Free chilling	-	-	-	-
EERnom	3,40	3,40	3,40	2,10
Ecolabel	Nee	Nee	Nee	Nee
Koelmiddel	R32	R32	R32	R410A
	Geen ozonafbrekende stoffen	Geen ozonafbrekende stoffen	Geen ozonafbrekende stoffen	Geen ozonafbrekende stoffen
	GWP = 675	GWP = 675	GWP = 675	GWP = 2088

Algemeen				
Naam opwekker Type opwekker Fluidum in buitenunit Fluidum in binnenunit Energiedrager Thermisch vermogen (kW) Fabricagejaar Locatie	Warmtepomp refter			
	Warmtepomp			
	Buitenlucht			
	Binnenlucht			
	Elektriciteit			
	2,90			
	2019			
Opwekkingsrendement of COPtest Labels	-			
	Ruimteverwarming en/of bevochtiging			
	4,50			
	A++			
	Sanitair warm water			
	-			
	-			
Configuratie opslagvat/warmtewisselaar Opslagvat Labels	-			
	-			
	-			
	Koeling			
	Luchtgekoelde klimaatregelaar			
	-			
	3,60			
Free chilling EERnom Ecolabel Koelmiddel	Nee			
	R32			
	Geen ozonafbrekende stoffen			
	GWP = 675			

Invoergegevens installaties voor ruimteverwarming

Naam installatie	Oppervlaktefractie eenheid (%)	Installatierendement (%)	Gekoppelde opwekkers	Distributie - transportmedium	Distributie - regeling	Afgiftesysteem
Ruimteverwarming AC4	5	457	Warmtepomp kantoor magazijn	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming AC13	10	400	Warmtepomp kantoor 6	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming AC11	10	400	Warmtepomp kantoor 4	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming AC1	35	380	Warmtepomp werkplaats 1	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming AC2	35	380	Warmtepomp werkplaats 2	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming AC3	35	380	Warmtepomp magazijn	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming AC12	10	400	Warmtepomp kantoor 5	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming AC7	10	371	Warmtepomp landschap 2	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming AC6	10	371	Warmtepomp landschap 1	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming AC15	5	428	Warmtepomp refter	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming gashaard	5	60	gashaard	Geen (decentrale verwarming)	-	-
Ruimteverwarming AC14	5	399	Warmtepomp opleidingslokaal	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming AC8	10	400	Warmtepomp kantoor 1	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming AC5	15	228	Warmtepomp kantoor verhuurzone	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming
Ruimteverwarming	10	400	Warmtepomp kantoor 2	Koelmiddel	Regeling ver-	Luchtverwarming

ing AC9					warming per ruimte	
Centrale Gasketel	80	81	Condenserende ketel - Aardgas - hoog calorisch	Water	Regeling verwarming per ruimte	Radiatoren en/of convectoren
Ruimteverwarming AC10	10	400	Warmtepomp kantoor 3	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming

Invoergegevens installaties voor sanitair warm water

Naam installatie	Gekoppelde opwekkers	Tappunten - soorten	Tappunten - aantal douches of baden	Distributie - type	Distributie - eigenschappen
Sanitair warm water	Condenserende ketel - Aardgas - hoog calorisch	Douche of bad Andere tappunten	1	Tapleiding	-

Invoergegevens installaties voor ventilatie

Er werden geen installaties voor ventilatie ingevoerd.

Invoergegevens installaties voor koeling

Naam installatie	Type active koeling	Oppervlaktefractie eenheid (%)	Installatierendement (%)	Gekoppelde opwekkers	Distributie - transportmedium	Distributie - regeling	Afgiftesysteem
Koeling AC11	Centraal	10	440	Warmtepomp kantoor 4	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC5	Centraal	5	271	Warmtepomp kantoor verhuurzone	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC8	Centraal	10	440	Warmtepomp kantoor 1	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC3	Centraal	35	271	Warmtepomp magazijn	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC14	Centraal	5	465	Warmtepomp opleidingslokaal	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC1	Centraal	35	271	Warmtepomp werkplaats 1	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC12	Centraal	10	440	Warmtepomp kantoor 5	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC6	Centraal	10	349	Warmtepomp landschap 1	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC10	Centraal	10	440	Warmtepomp kantoor 3	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC15	Centraal	5	465	Warmtepomp refter	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC9	Centraal	10	440	Warmtepomp kantoor 2	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC2	Centraal	35	271	Warmtepomp werkplaats 2	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC7	Centraal	10	349	Warmtepomp landschap 2	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC4	Centraal	5	543	Warmtepomp kantoor magazijn	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend
Koeling AC13	Centraal	10	440	Warmtepomp kantoor 6	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend

Invoergegevens installaties voor verlichting

Naam	Oppervlaktefractie eenheid (%)	Verlichtingstechnologie	Regeling in functie van bezetting	Regeling in functie van daglicht
Verlichting LED man	45	Led	Manueel/aan en uit	Geen of onbekend
Verlichting LED aut	25	Led	Auto/aan en uit	Geen of onbekend
Verlichting berging	5	Buisvormige fluores- centielamp, andere dan type T5	Manueel/aan en uit	Geen of onbekend
Verlichting toonzaal	20	Hogedruk gasontladingslamp	Manueel/aan en uit	Geen of onbekend

Invoergegevens opwekkers en energiestromen energielabel

Naam	Type	Opwekkers	Nutsmeter	Meternummer	Meterstand begin meetperiode	Meterstand eind meetperiode
Inkomende stromen						
Elektriciteitsnet	Elektriciteitsnet	-	Fluvius	59 731 009	Dag: 94666 kWh Nacht: 2 kWh	Dag: 94666 kWh Nacht: 2 kWh
			Fluvius	241882-2014	Dag: 993056 kWh Nacht: 694 kWh	Dag: 993056 kWh Nacht: 694 kWh
			Fluvius	2418899-2014	Dag: 999928 kWh Nacht: 5136 kWh	Dag: 999928 kWh Nacht: 5136 kWh
Gasnet	Gasnet	-	Fluvius	5235951	48198 m ³	48198 m ³