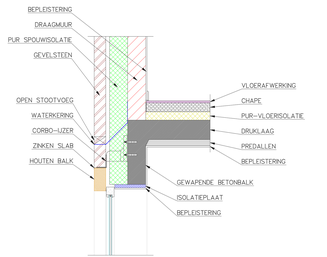
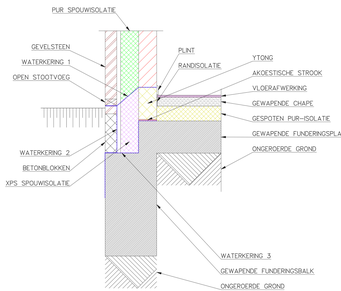
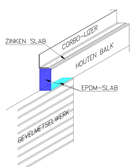
DETAILTEKENING HOUTEN BALK

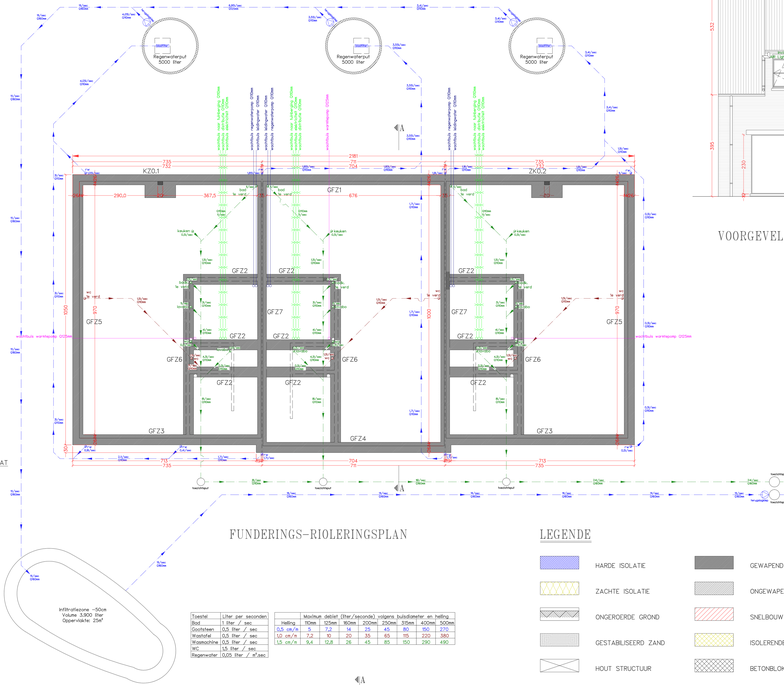


DETAILTEKENING WATERKERINGEN



3D OPLEG HOUTEN BALK

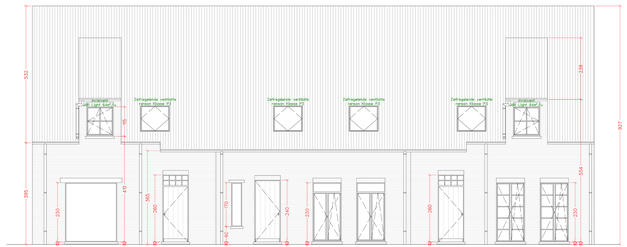




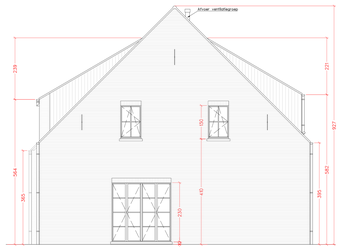
FUNDERINGS-RIOLERINGSPLAN

Toestel	Liter per seconde
Bad	1 liter / sec
Douchekoer	0,5 liter / sec
Wastafel	0,5 liter / sec
Waswachtbak	0,5 liter / sec
WC	1,0 liter / sec
Regenwater	0,05 liter / m²/sec

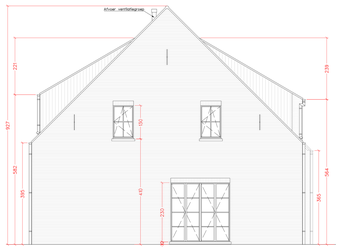
	Maximum debiet (liter/seconde), volgens buisdiameter en helling							
Helling	110mm	125mm	160mm	200mm	250mm	315mm	400mm	500mm
0,5 cm/m	5	7,2	14	23	45	80	160	270
1,0 cm/m	7,2	10	20	33	65	115	220	380
1,5 cm/m	9,4	12,8	26	43	85	150	290	490



VOORGEVEL



ZIJGEVEL RECHTS



ZIJGEVEL LINKS

VOORSTEL EPB VOORZIENINGEN

1) Nieuwe bouwschillen isolatie:
Helling dak: Isover Isocomfort 35 dikte 220mm lambda-waarde 0,035W/mK
Wanden dakkapel: Isover Isocomfort 35 dikte 180mm lambda-waarde 0,035W/mK
Spouwisolatie: Recticel Eurothane Silver dikte 2x72mm lambda-waarde 0,022W/mK
Isolatie scheidingsmuur: Isover Party-wall dikte 60mm lambda-waarde 0,033W/mK
Vloerisolatie: Gespoten PUR-Isolatie dikte 115mm lambda-waarde 0,027W/mK

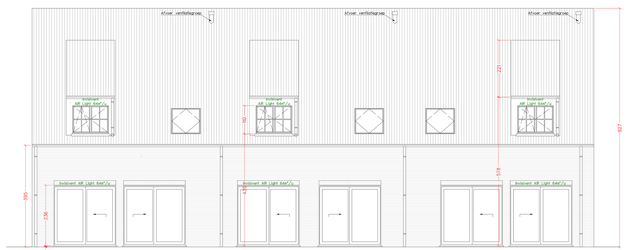
2) Koudebruggen:
Ie laag metselwerk in Kimblokken hoogte 22cm
Puntgevels: sponten met isolatie lopen over de draagmuur door
Opvang gevelsteen d.m.v. corbo L-IJzers
Spouwisolatie loopt door tot tegen het buitenschrijnwerk

3) Ventilatievoorzieningen:
Ventilatiesysteem type C+evo
Natuurlijke aanvoer in droge ruimtes en mechanische afvoer in de natte ruimtes
Aanvoer d.m.v. raamroosters
Doorstroom d.m.v. spleten onder de binnendeuren van 70cm²
Debieten volgens instructies EPB-verslaggever
Attest debietregeling te bezorgen bij oplevering

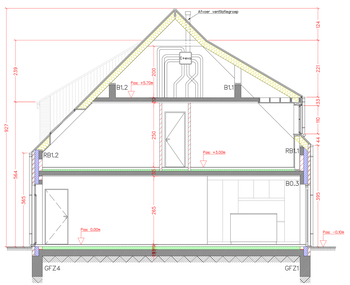
4) Verwarming / warm water:
Warmtepomp lucht/water met buffervat
Binnenunit in berging gelijkvloerse verdieping
COP (conform EN14511)
Ontwerpvertrektemperatuur (conform NBN EN 12831 of B-62 003)
Sanitair warm water d.m.v. boiler
Vloerverwarming op gelijkvloerse en 1e verdieping
Buitenvoeler
Thermostaat in leefruimte

LEGENDE

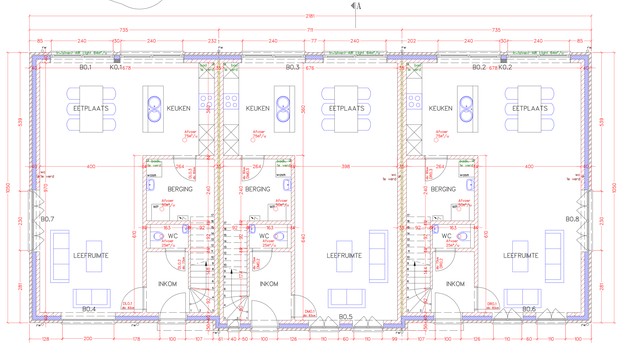
- HARDE ISOLATIE
- ZACHTE ISOLATIE
- ONGEROERDE GROND
- GESTABILISEERD ZAND
- HOUT STRUCTUUR
- GEWAPEND BETON
- ONGEWAPEND BETON
- SNELBOUW
- ISOLERENDE STEEN
- BETONBLOKKEN
- GEVELSTEEN
- BLAUWE HARDSTEEN
- AKOESTISCHE STRIP
- MAAIVELD
- REGENWATER AFVOER
- VUIL WATER AFVOER
- FECALIEN AFVOER



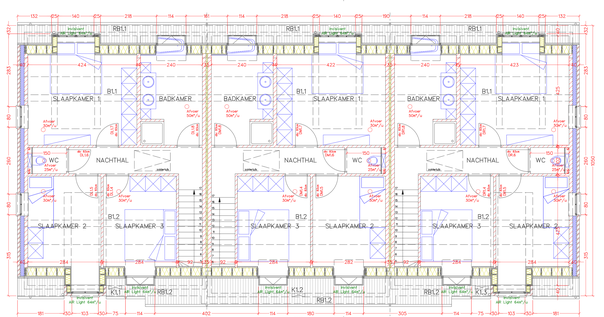
ACHTERGEVEL



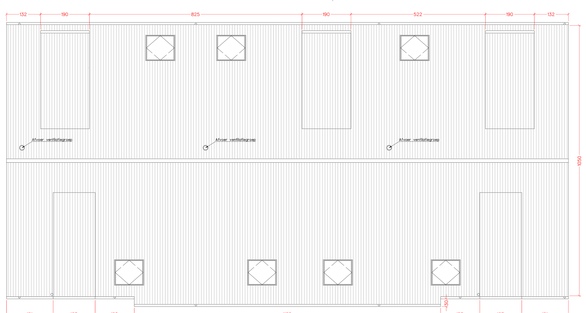
DOORSNEDE A-A



GELIJKVLOERS



1e VERDIEPING



DAKPLAN

OPDRACHT	LIGGING
Bouwen van 3 woningen	gemeente BEERSE Bussenen 13

opdrachtgever
VP Invest bv
Langstraat 16/2
2245 Zandhoven

architect
ATELIER ARCHITECTEN
bv Architectenbureau Atrium
Markt 49
3990 Peer
tel. 011 79 11 60
info@atriumarchitecten.be

coordinator
BOUWCOACH bv
Frumstraat, 7
2235 Emblem
0474 0486 71 91 09

Fase AANBESTEDING
Plan ALGEMEEN PLAN

wijzigingen

A	24-01-25	aanpassing na bespreking dat 8ste en 9de
B	14-01-25	ingevoer vrijblijfelijkheids
C	20-01-25	ingevoer verticale
D	24-06-25	wachtleidingen
E		
F		
G		
H		

dossier : A257
schaal: 1/50
datum : 12-11-2024
plan: 1-1

Elke reproductie van dit plan, hoe gedaanten is verboden tenzij mits uitdrukkelijke toestemming van de architect
De architect behoudt zich alzo het IEDER TAT auteursrecht van dit plan

Alle meetwaarden hebben voorrang op de meting, in geval van twijfel dient meetingenbaardje de architect geraadpleegd te worden

Bij verbouwing is de maatvoering ten informatieve tinst en dienen alle maten ter plaatse nagezien en opgemeten te worden